



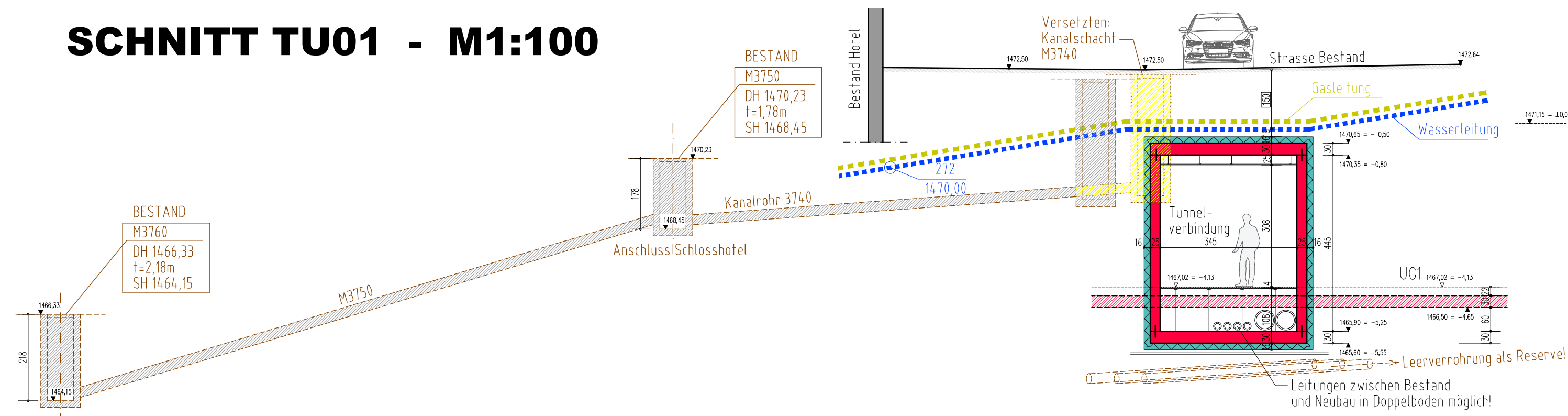
EINREICHPLANUNG

Projekt	PERSONALHAUS Schlosshotel Neubau	Adresse: Laurschweg 29 6533 Fiss
Bauherr	Schlosshotel***** Fiss GmbH Laurschweg 28 – 6533 Fiss GF.: Simone Domenig Bernadette Domenig Festnetz: +43 (0) 5476 6397 Mobil: +43 (0) 676 846569101 Fax: +43 (0) 5476 6397 57 Mail: b.domenig@schlosshotel-fiss.com	Grundst.Nr.: 2497 / 2 Katastralgem.: 84103 Fiss
Planung	 Mag.Arch.Prof. ZT	NEURURER WOLFGANG 6471 ARZL 9 Tel: +43 (0) 5412 64346 Mail: office@archalp.at
Behörde		Datum: 31.01.2019
Inhalt	Grundrisse UG6 bis OG Schnitte Ansicht Nord, Ost, Süd, West Lageplan Baugesuch und Baubeschreibung Berechnung Kubatur und Nutzflächen	M 1:100 M 1:100 M 1:100 M 1:200

Inhaltsverzeichnis Einreichunterlagen:

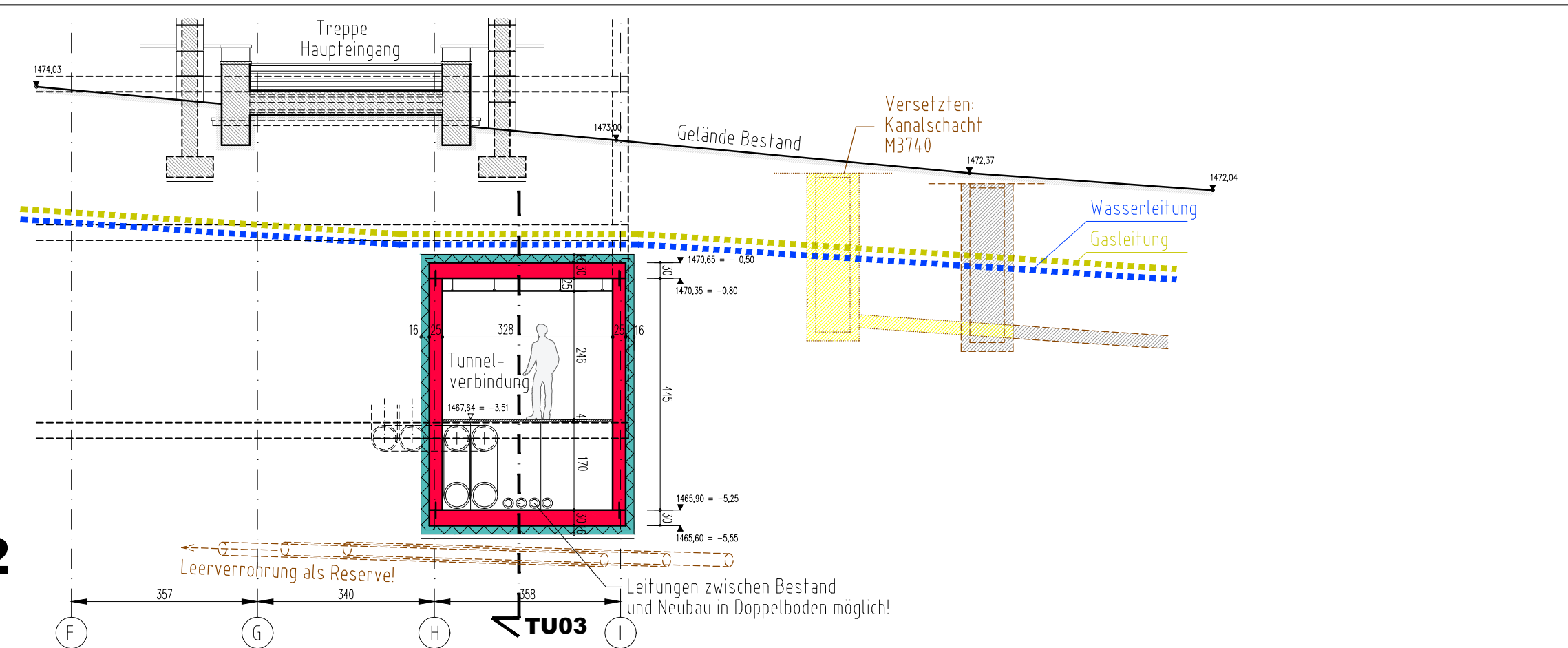
P. Nr. 01	Tunnelverbindung zum Schlosshotel
P. Nr. 02	Öffentlicher Treppenaufgang – Servitut
P. Nr. 03	Grundriss UG6
P. Nr. 04	Grundriss UG5
P. Nr. 05	Grundriss UG4
P. Nr. 06	Grundriss UG3
P. Nr. 07	Grundriss UG2
P. Nr. 08	Grundriss UG1
P. Nr. 09	Grundriss EG
P. Nr. 10	Grundriss OG
P. Nr. 11	Dachdraufsicht
P. Nr. 12	Schnitt S1 – S4
P. Nr. 13	Schnitt S5 – S6, Schnitt TG01 – TG02
P. Nr. 14	Ansichten
P. Nr. 15	Lageplan
P. Nr. 16	Kubaturberechnung
P. Nr. 17	Abbruch Bestand

SCHNITT TU01 - M1:100

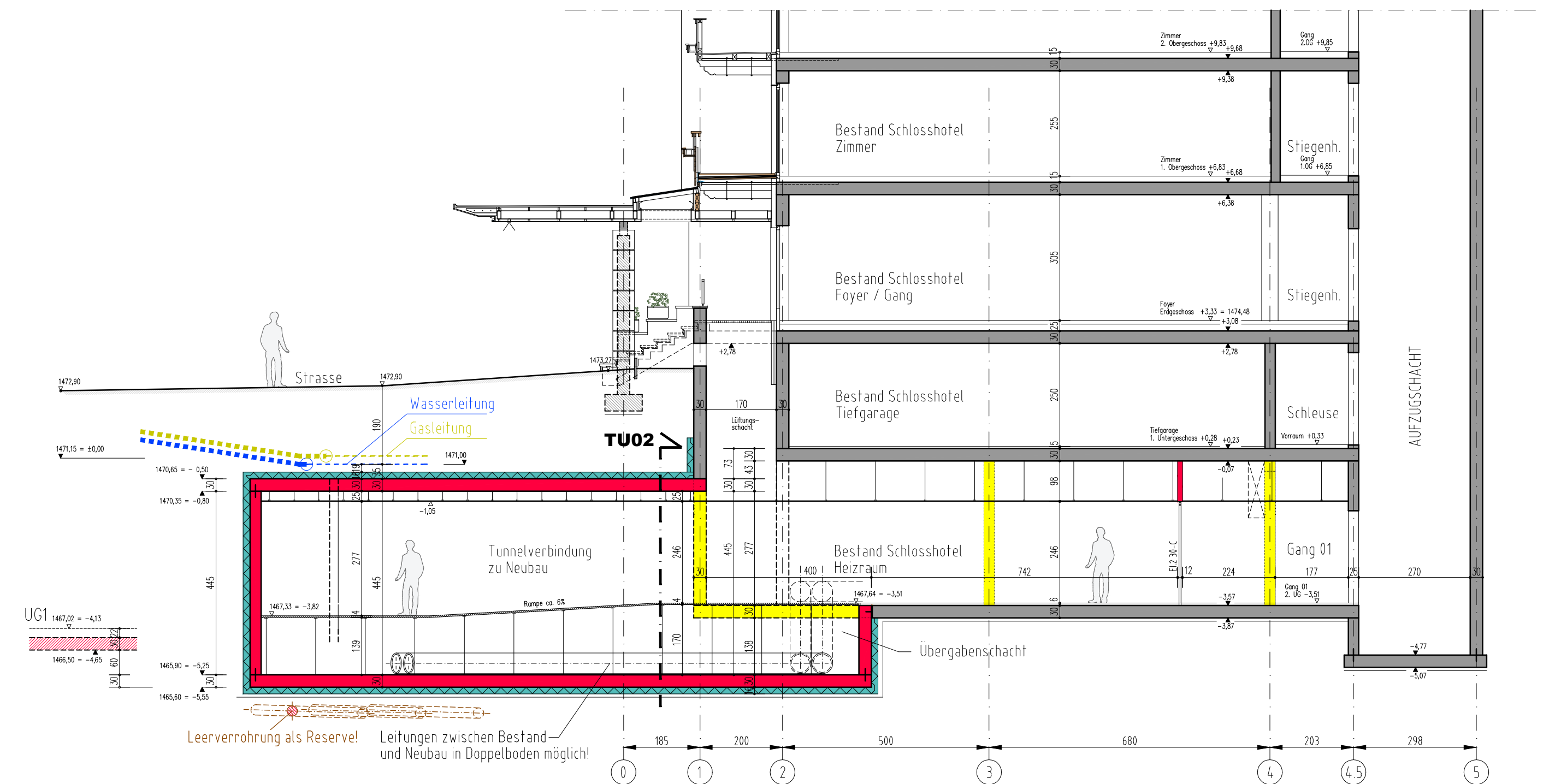


SCHNITT TU02

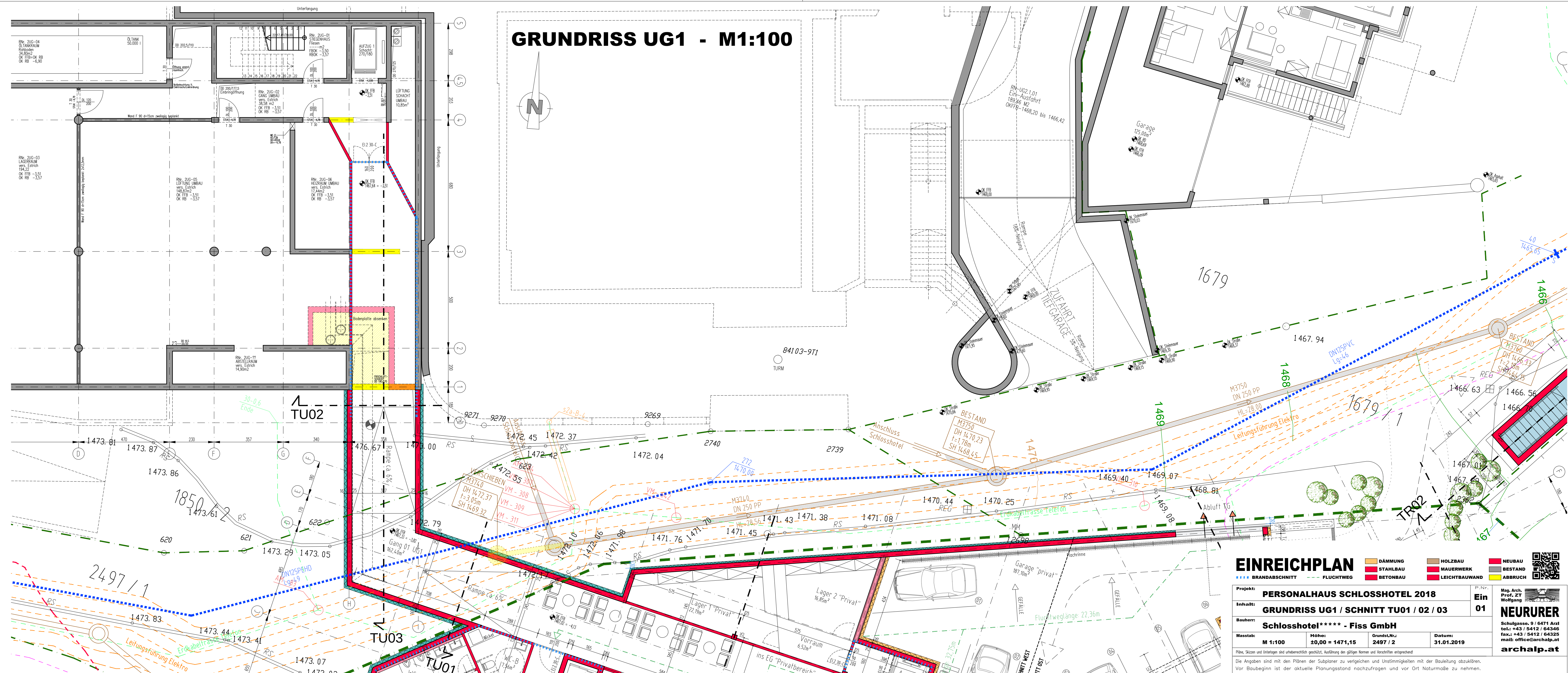
M1:100



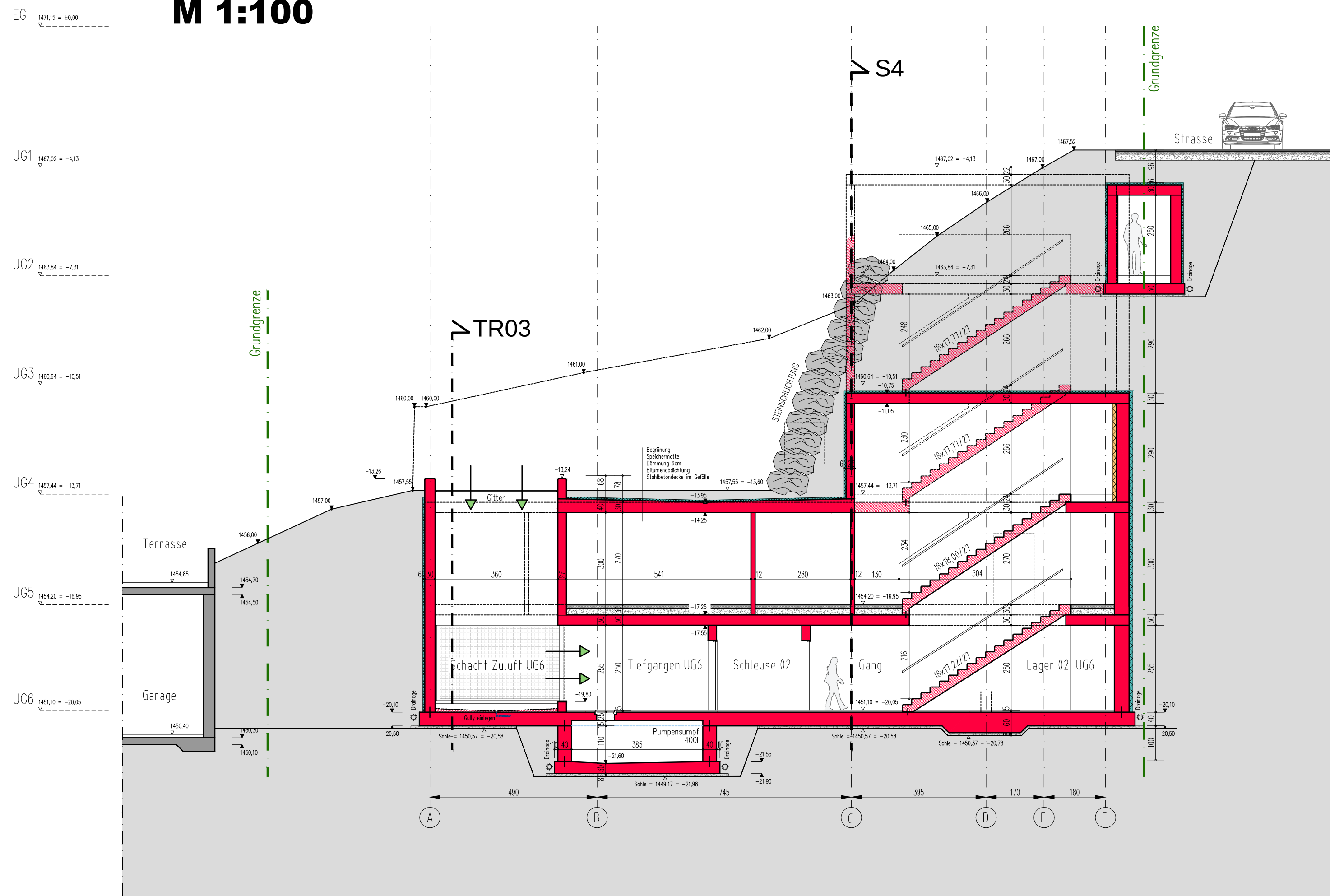
SCHNITT TU03 - M1:100



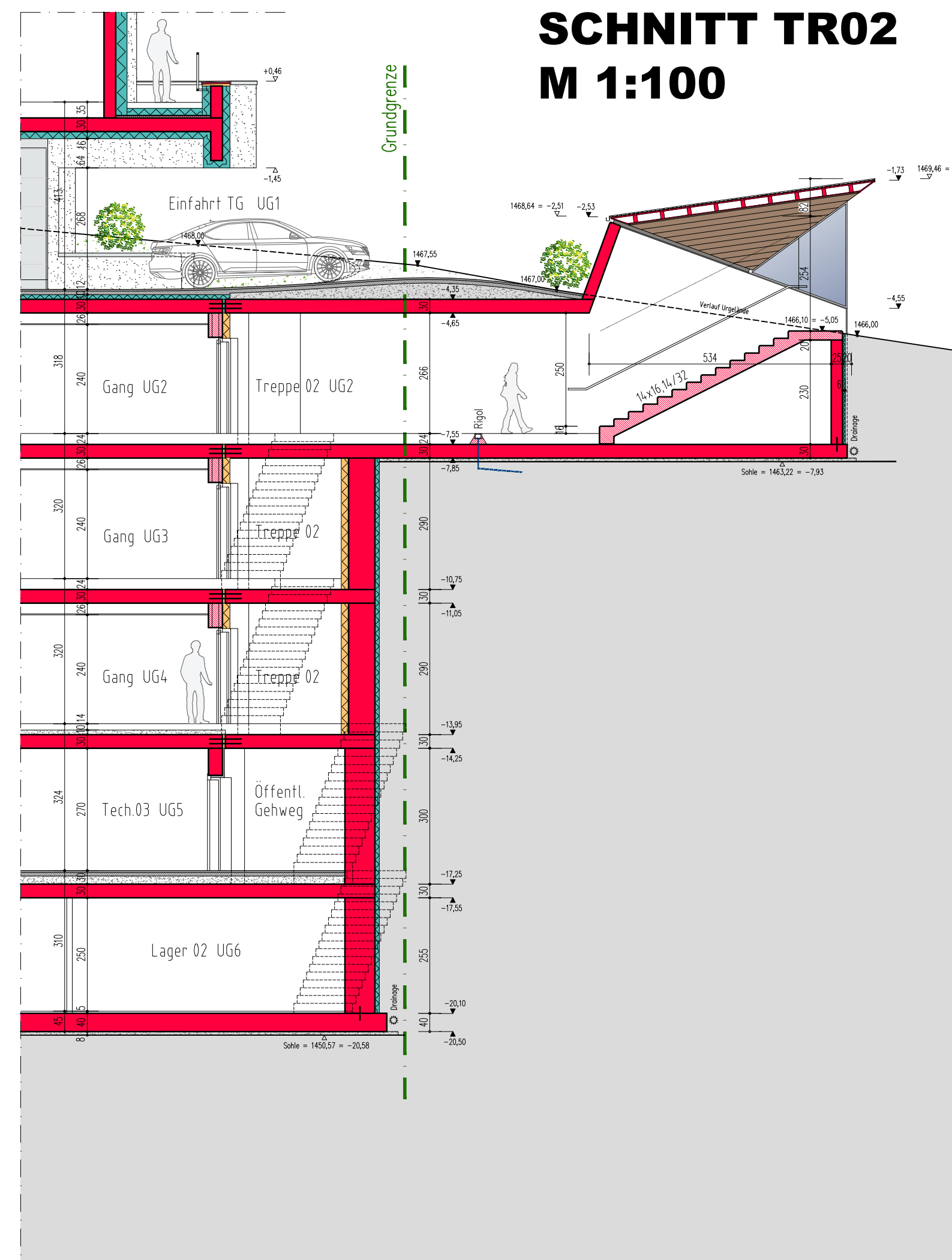
GRUNDRISS UG1 - M1:100



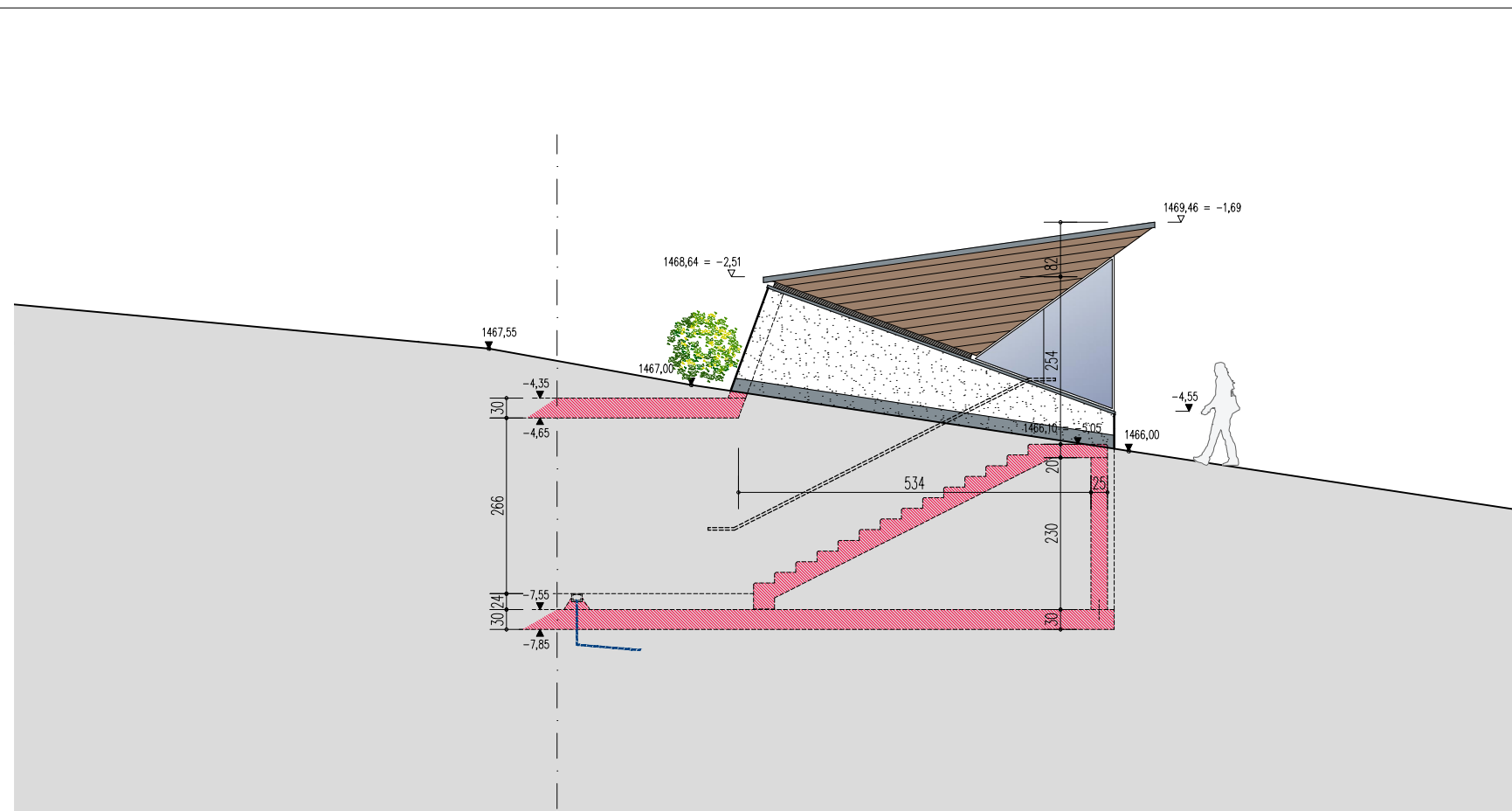
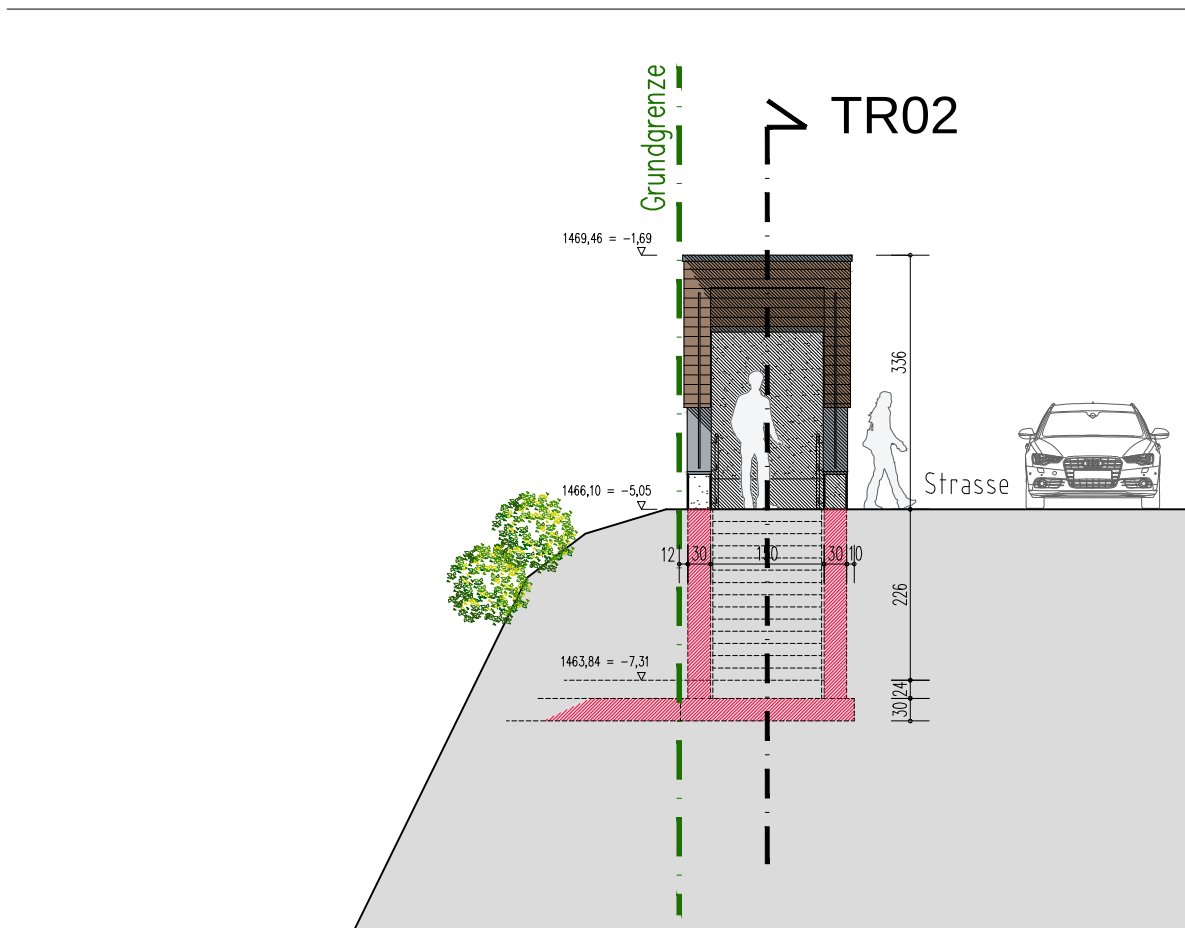
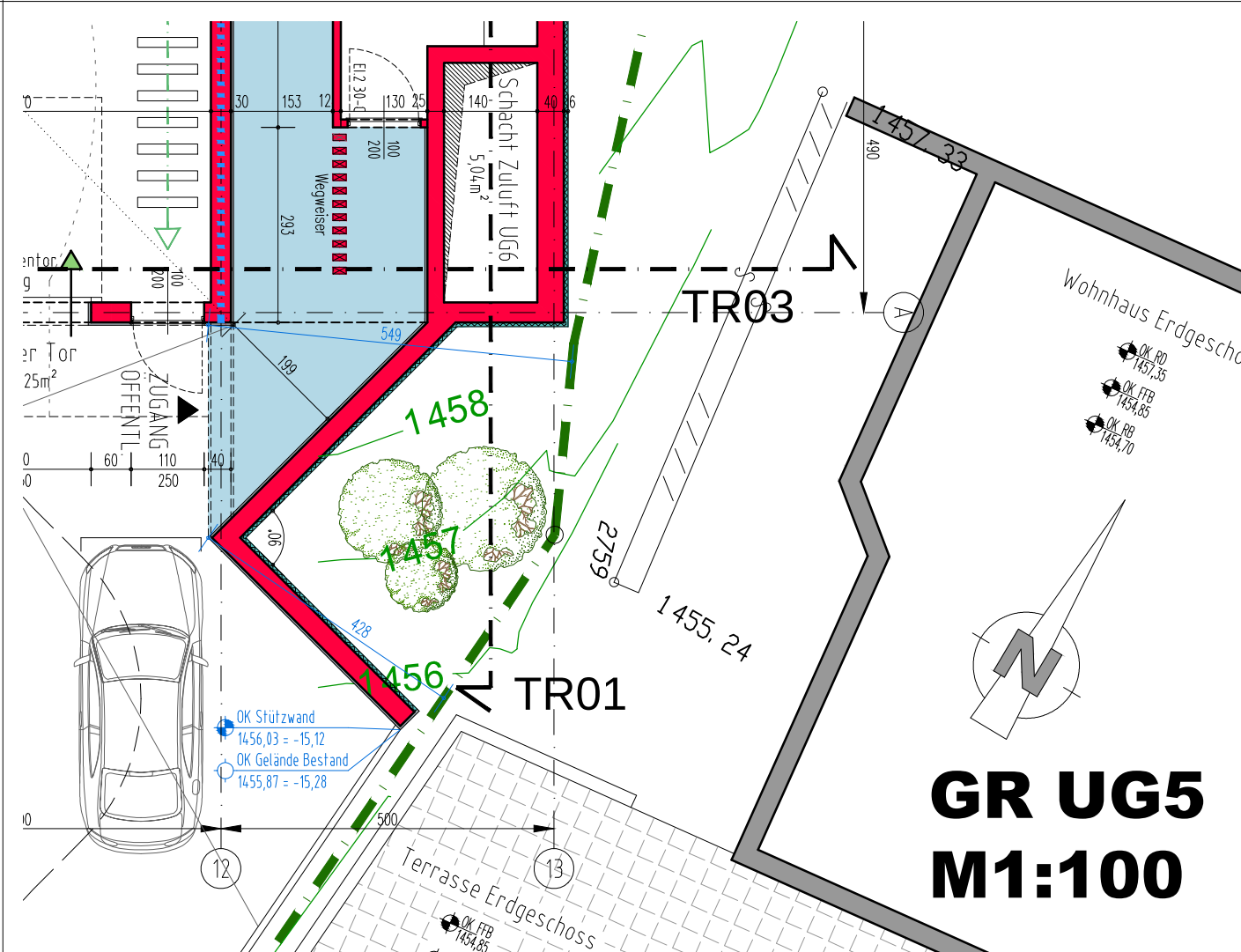
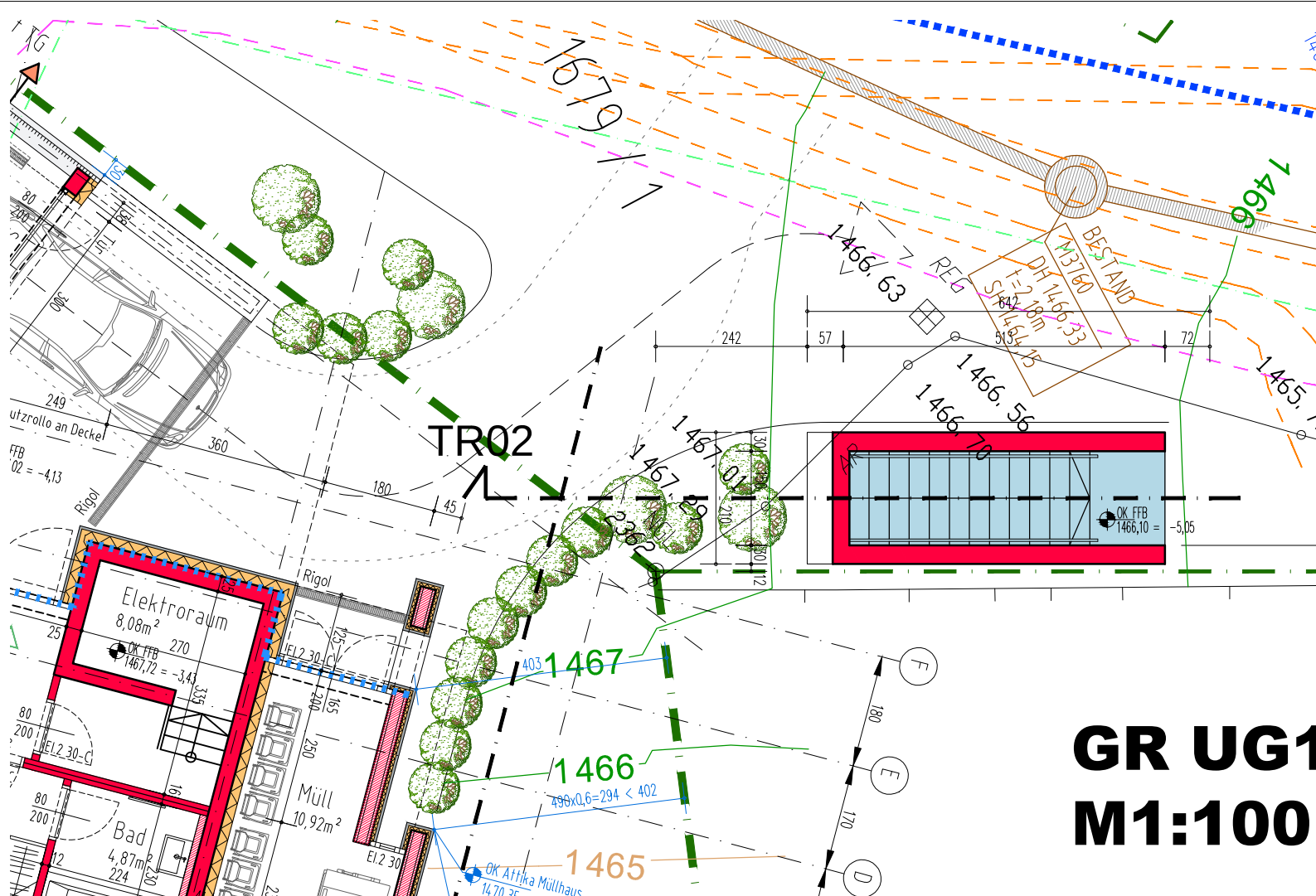
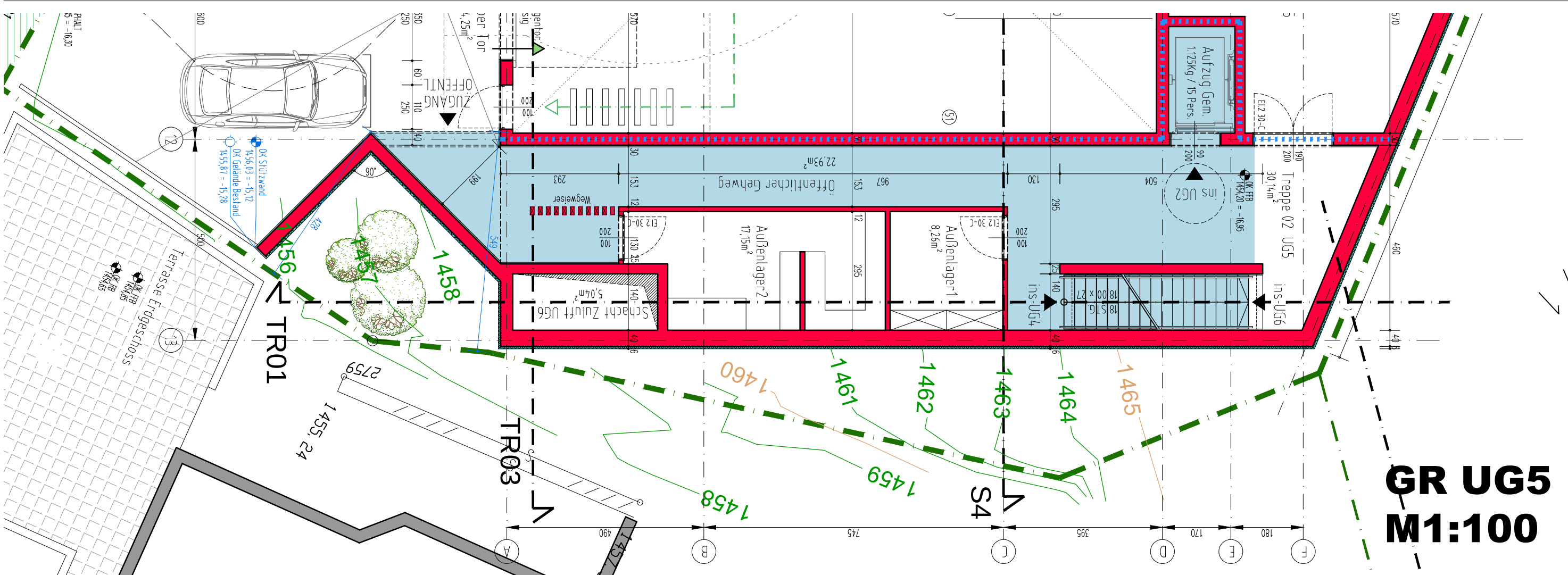
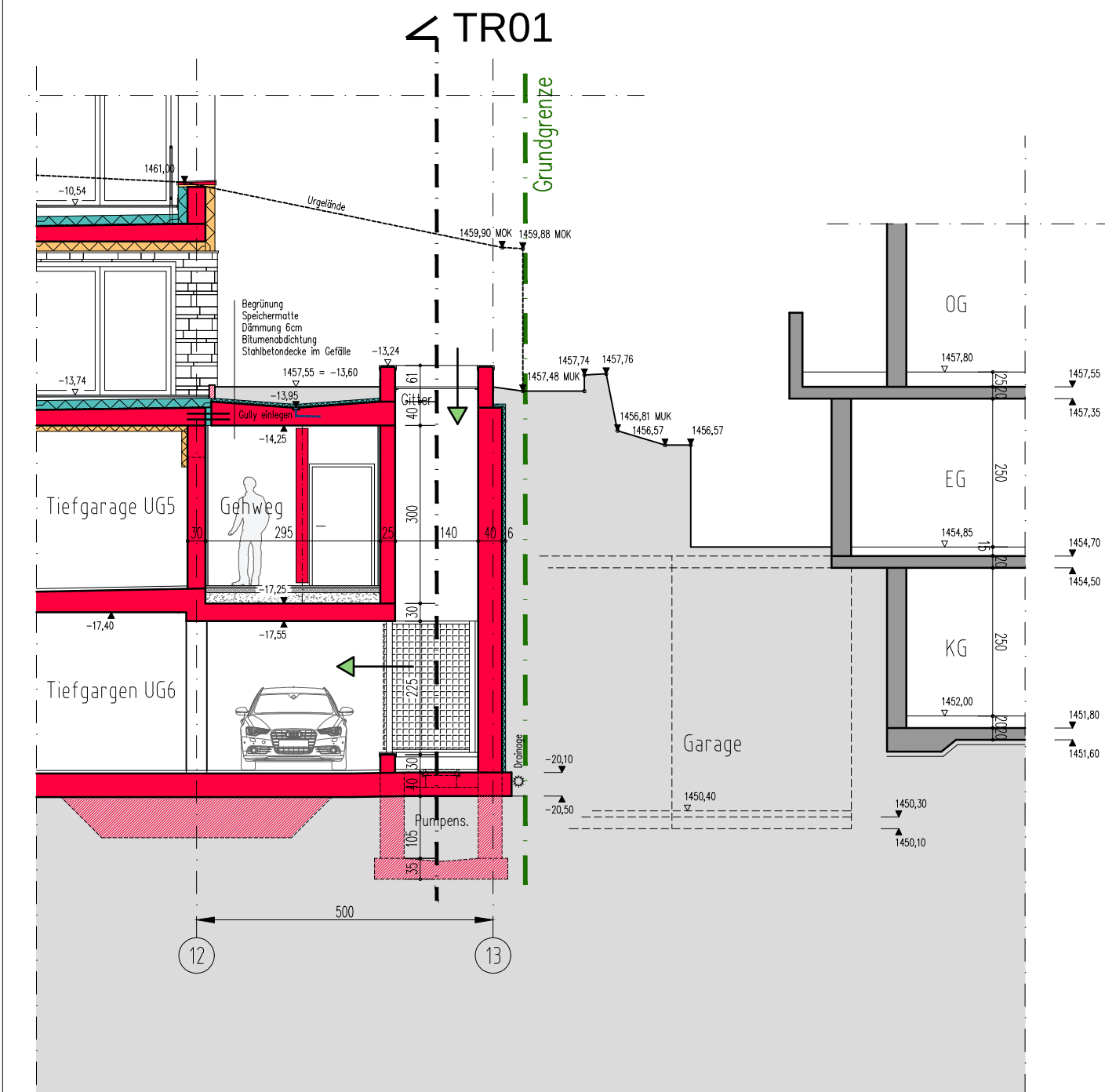
SCHNITT TR01 **M 1:100**



SCHNITT TR02 **M 1:100**

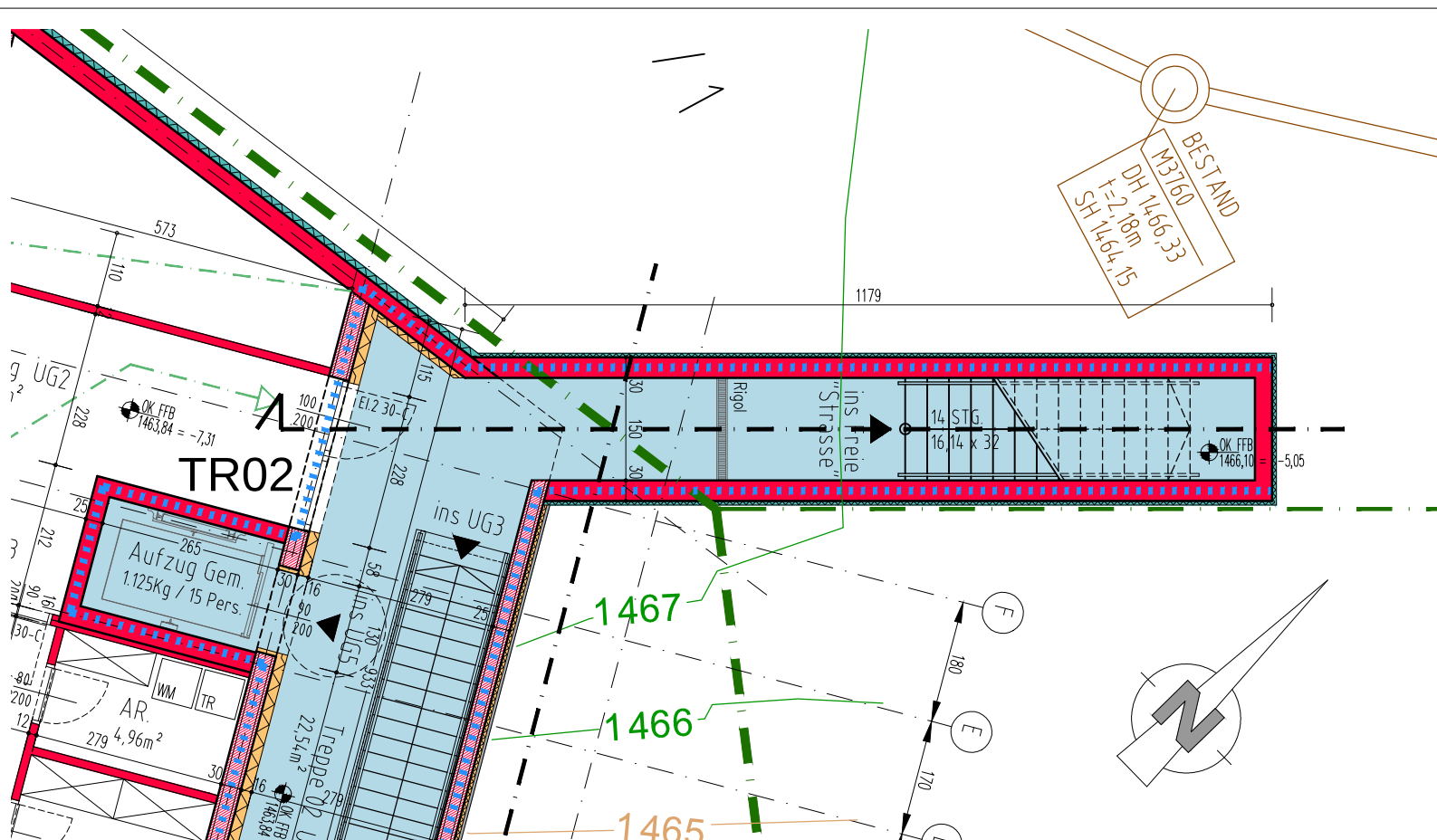


SCHNITT TR03 **M 1:100**



ANSICHT OST

ANSICHT SÜD - EINGANG



GRUNDRISS UG2 - M1:100

EINREICHPLAN

Projekt: **PERSONALHAUS SCHLOSSHOTEL 2018**

Inhalt: **GR UG5 | UG2 | UG1 | ANSICHT O | S | SCHNITT TR01 | TR02 | TR03**

Bauherr: **Schlosshotel***** Fiss GmbH**

Maßstab: **M 1:100**

Höhe: **±0,00 = 1471,15**

Grundst.Nr.: **2497 / 2**

Datum: **31.01.2019**

Ein: **02**

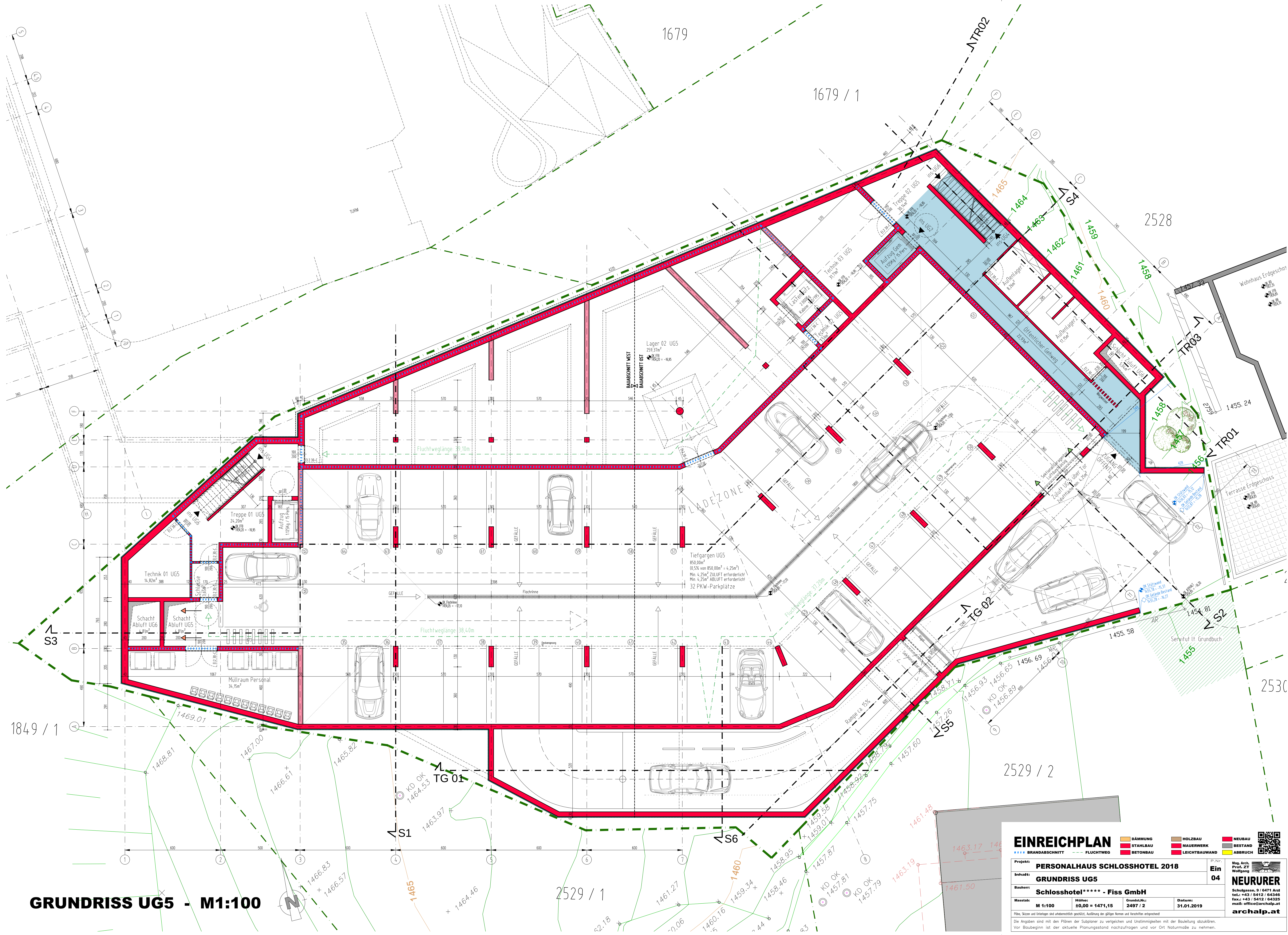
Mag. Arch. Prof. Dr. ZT Wolfgang **NEURURER**

Schulgasse, 9 | 6471 Arzl
tel.: +43 / 5412 / 64346
fax: +43 / 5412 / 64325
mail: office@archalp.at
archalp.at

Legende:

- DÄMMUNG
- STAHLBAU
- MAUERWERK
- BETONBAU
- BRANDABSCHNITT
- FLUCHTWEG
- HOLZBAU
- MAUERWERK
- LEICHTBAUWAND
- NEUBAU
- BESTAND
- ABBRUCH





GRUNDRISS UG5 - M1:100

EINREICHPLAN

Projekt: **PERSONALHAUS SCHLOSSHOTEL 2018**

Inhalt: **GRUNDRISS UG5**

Bauherr: **Schlosshotel***** - Fiss GmbH**

Maßstab: **M 1:100**

Höhe: **20,00 = 1471,15**

Grundst.Nr.: **2497 / 2**

Datum: **31.01.2019**

P.Nr.: **Ein 04**

Mag. Arch. Prof. Dr. T. Wolfinger

NEURURER

Schulgasse, 9 / 6471 Arad
tel.: +43 / 5412 / 64340
fax: +43 / 5412 / 64325
mail: office@archalp.at
archalp.at

BRANDABSCHNITT

FLUCHTWEG

DÄMMUNG

STAHLBAU

BETONBAU

HOLZBAU

MAUERWERK

LEICHTBAUWAND

NEUBAU

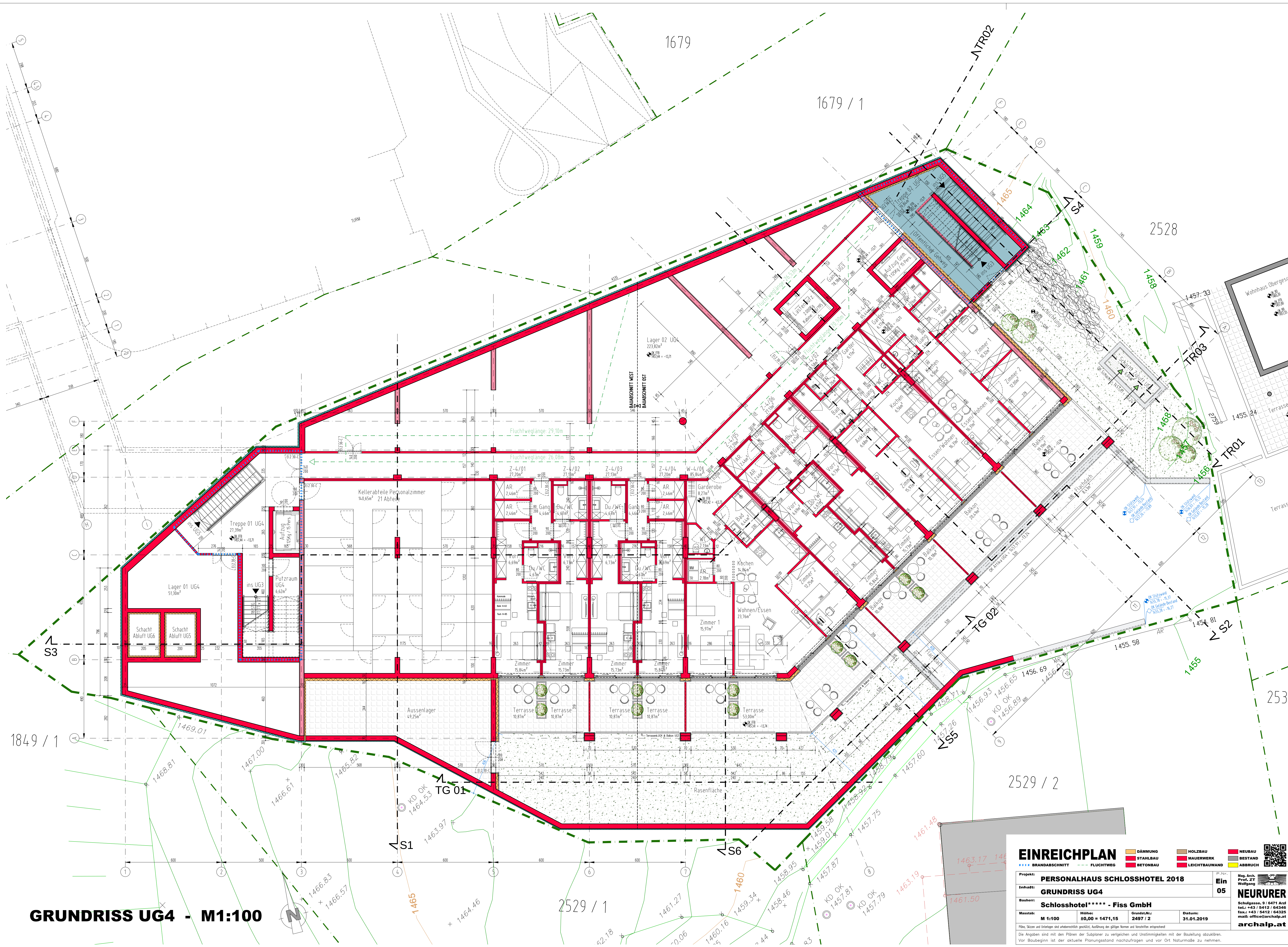
BESTAND

ABBRUCH

Pflanz. Skizzen und Anlagen sind unentgeltlich gestellt. Ausfertigung des gültigen Normen und Vorschriften entsprechend.

Die Angaben sind mit den Plänen der Subplaner zu vergleichen und Unstimmigkeiten mit der Bauleitung abzuklären.

Vor Baubeginn ist der aktuelle Planungsstand nachzufragen und vor Ort Naturmaße zu nehmen.



GRUNDRISS UG4 - M1:100

EINREICHPLAN

Projekt: **PERSONALHAUS SCHLOSSHOTEL 2018**

Inhalt: **GRUNDRISS UG4**

Bauherr: **Schlosshotel***** - Fiss GmbH**

Maßstab: **M 1:100**

Wohnen: **20,00 = 1471,15**

Grundfläche: **2497 / 2**

Datum: **31.01.2019**

Fläche, Stufen und Höhen sind verbindlich geschützt. Ausführung der nötigen Normen und Vorschriften entsprechend.

Die Angaben sind mit den Plänen der Subplaner zu vergleichen und Unstimmigkeiten mit der Bauleitung abzuklären.

Vor Baubeginn ist der aktuelle Planungsstand nachzufragen und vor Ort Naturmaße zu nehmen.

P.Nr.: **Ein 05**

Map. Arch. Prof. ZT Wolfgang

NEURURER

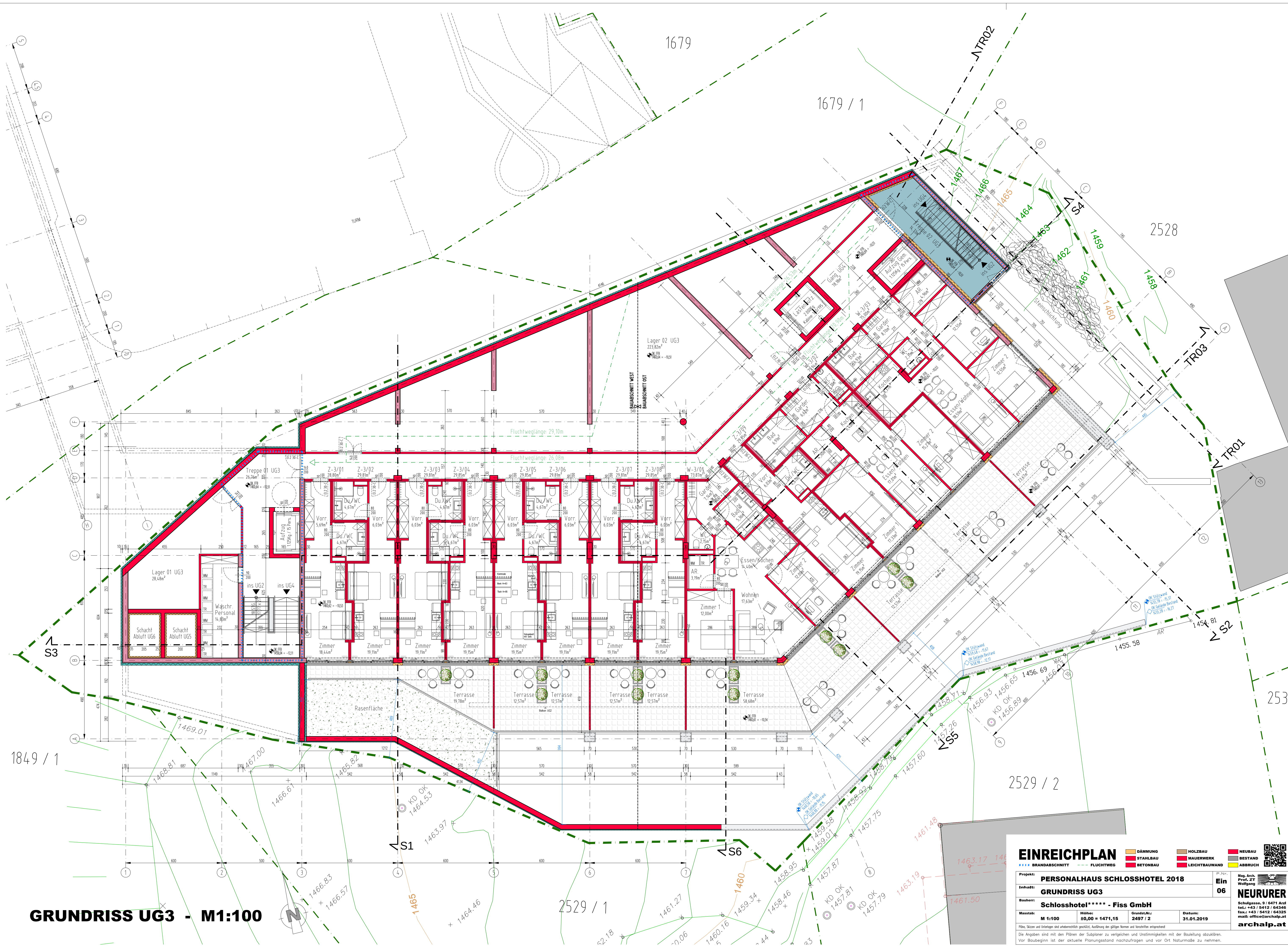
Schulgasse, 9 / 6471 Arzl
tel.: +43 / 5412 / 64346
fax.: +43 / 5412 / 64325
mail: office@archalp.at

archalp.at

- DÄMMUNG
- HOLZBAU
- NEUBAU

- STAHLBAU
- MAUERWERK
- BESTAND

- BETONBAU
- LEICHTBAUWAND
- ABBRUCH



GRUNDRISS UG3 - M1:100

EINREICHPLAN

Projekt: **PERSONALHAUS SCHLOSSHOTEL 2018**

Inhalt: **GRUNDRISS UG3**

Bauherr: **Schlosshotel**** - Fiss GmbH**

Maßstab: **M 1:100**

Wochen: **20.00 = 1471,15**

Grundfläche: **2497 / 2**

Datum: **31.01.2019**

Firma, Name und Inhalte sind urheberrechtlich geschützt. Aufhebung der gültigen Normen und Vorschriften entsprechend.

Die Angaben sind mit den Plänen der Subplaner zu vergleichen und Unstimmigkeiten mit der Bauleitung abzuklären.

Vor Baubeginn ist der aktuelle Planungsstand nachzufragen und vor Ort Naturmaße zu nehmen.

Ein **06**

NEURURER

Schulgasse, 9 / 6471 Arzl
tel.: +43 / 5412 / 64346
fax.: +43 / 5412 / 64329
mail: office@archalp.at
archalp.at

■ DÄMMUNG

■ HOLZBAU

■ MAUERWERK

■ STAHLBAU

■ BETONBAU

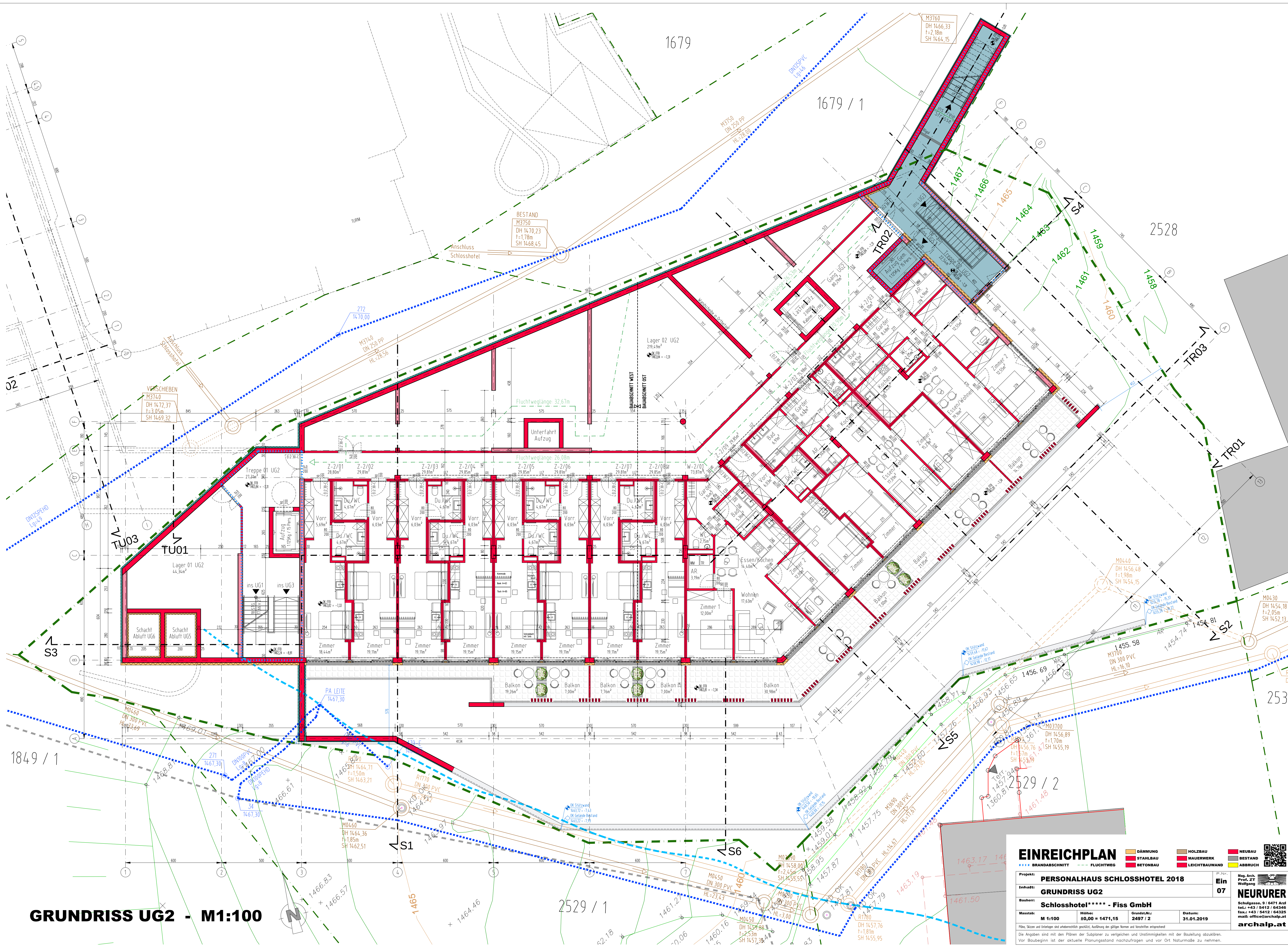
■ NEUBAU

■ BESTAND

■ ABRUCH

--- FLUCHTWEG

--- BRANDABSCHNITT



GRUNDRISS UG2 - M1:100

EINREICHPLAN

BRANDABSCHNITT FLUCHTWEG

DÄMMUNG	HOLZBAU	NEUBAU
STAHLBAU	MAUERWERK	BESTAND
BETONBAU	LEICHTBAUWAND	ABBRUCH

Projekt: **PERSONALHAUS SCHLOSSHOTEL 2018**

Inhalt: **GRUNDRISS UG2**

Bauherr: **Schlosshotel***** - Fiss GmbH**

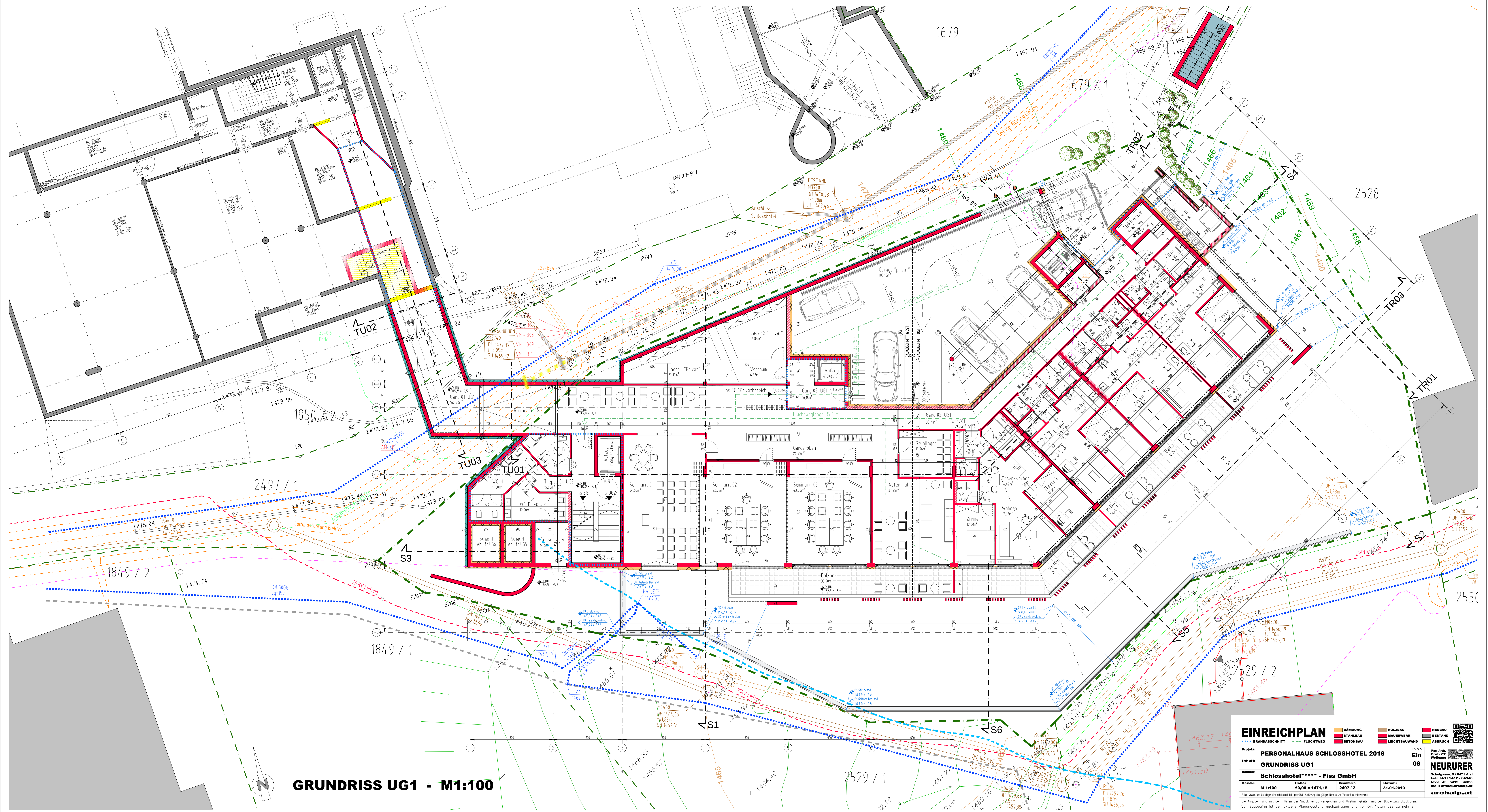
Maßstab: M 1:100	Wohlf: ±0,00 = 1471,15	Grundriss: 2497 / 2	Datum: 31.01.2019
-------------------------	-------------------------------	----------------------------	--------------------------

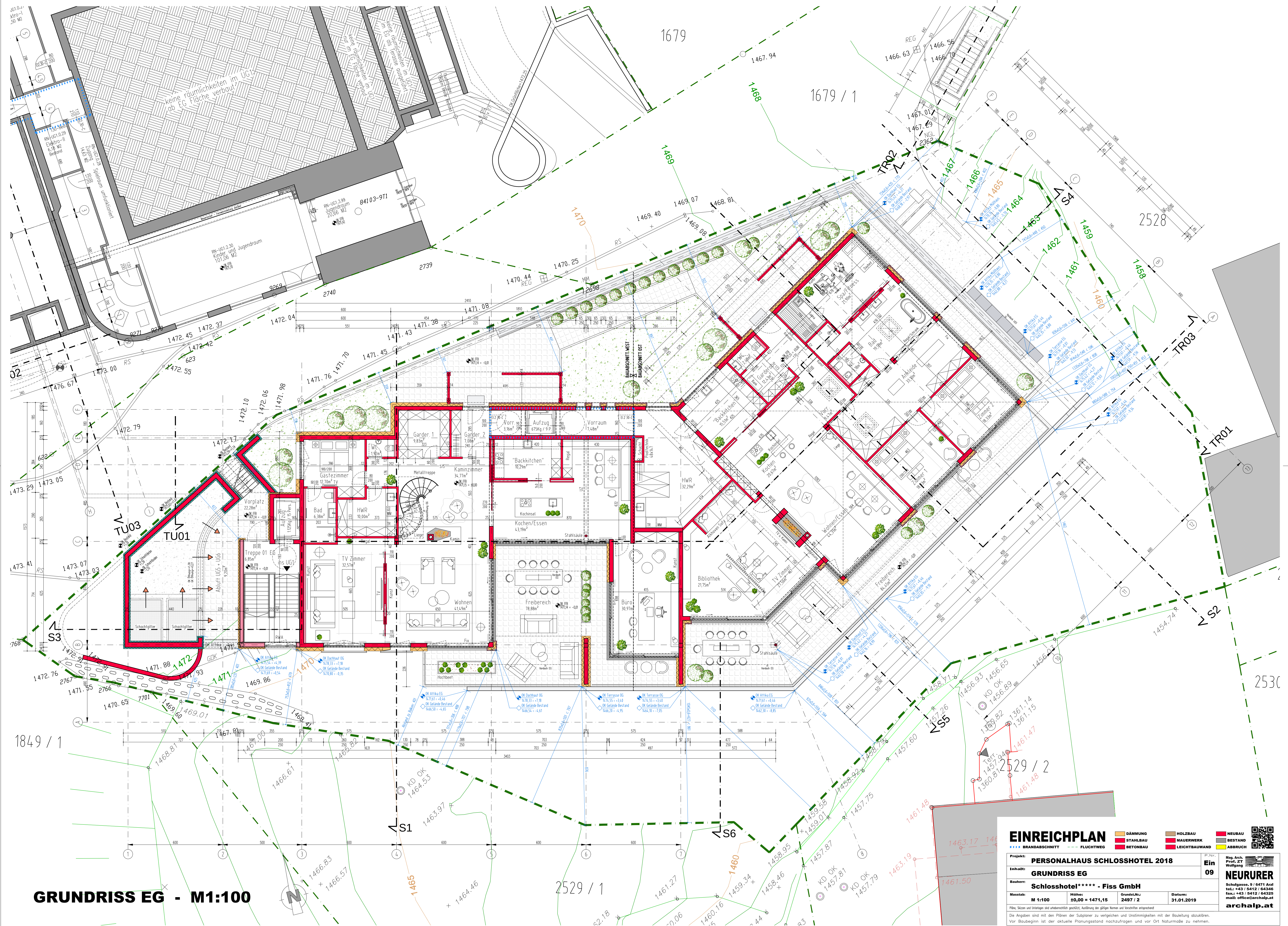
Firma, Stempel und Unterschrift sind zwingend erforderlich. Die Angaben sind mit den Plänen der Subplaner zu vergleichen und Unstimmigkeiten mit der Bauleitung abzuklären. Vor Baubeginn ist der aktuelle Planungsstand nachzufragen und vor Ort Naturmaße zu nehmen.

P.Nr.: **Ein 07**

Map. Arch. Prof. Dr. ZT Wolfgang **NEURURER**

Schulgasse, 9 / 6471 Arzl
tel.: +43 / 5412 / 64346
fax.: +43 / 5412 / 64325
mail: office@archalp.at
archalp.at





GRUNDRISS EG - M1:100

EINREICHPLAN

Projekt: **PERSONALHAUS SCHLOSSHOTEL 2018**

Inhalt: **GRUNDRISS EG**

Bauherr: **Schlosshotel***** - Fiss GmbH**

Masstab: M 1:100	Höhe: +0.00 = 1174.15
----------------------------	---------------------------------

Pläne, Skizzen und Unterlagen sind unherberrechtlich geschützt, Ausführung des gültigen

Die Angaben sind mit den Plänen der Subplaner zu ver-
gleichen. Der Planer ist der aktuelle Planungsstand.

Vor Baubeginn ist der aktuelle Planungsstand mit

P.Nr.	
Eip	

09

--	--

--	--

[illegible]

ören.

nen.

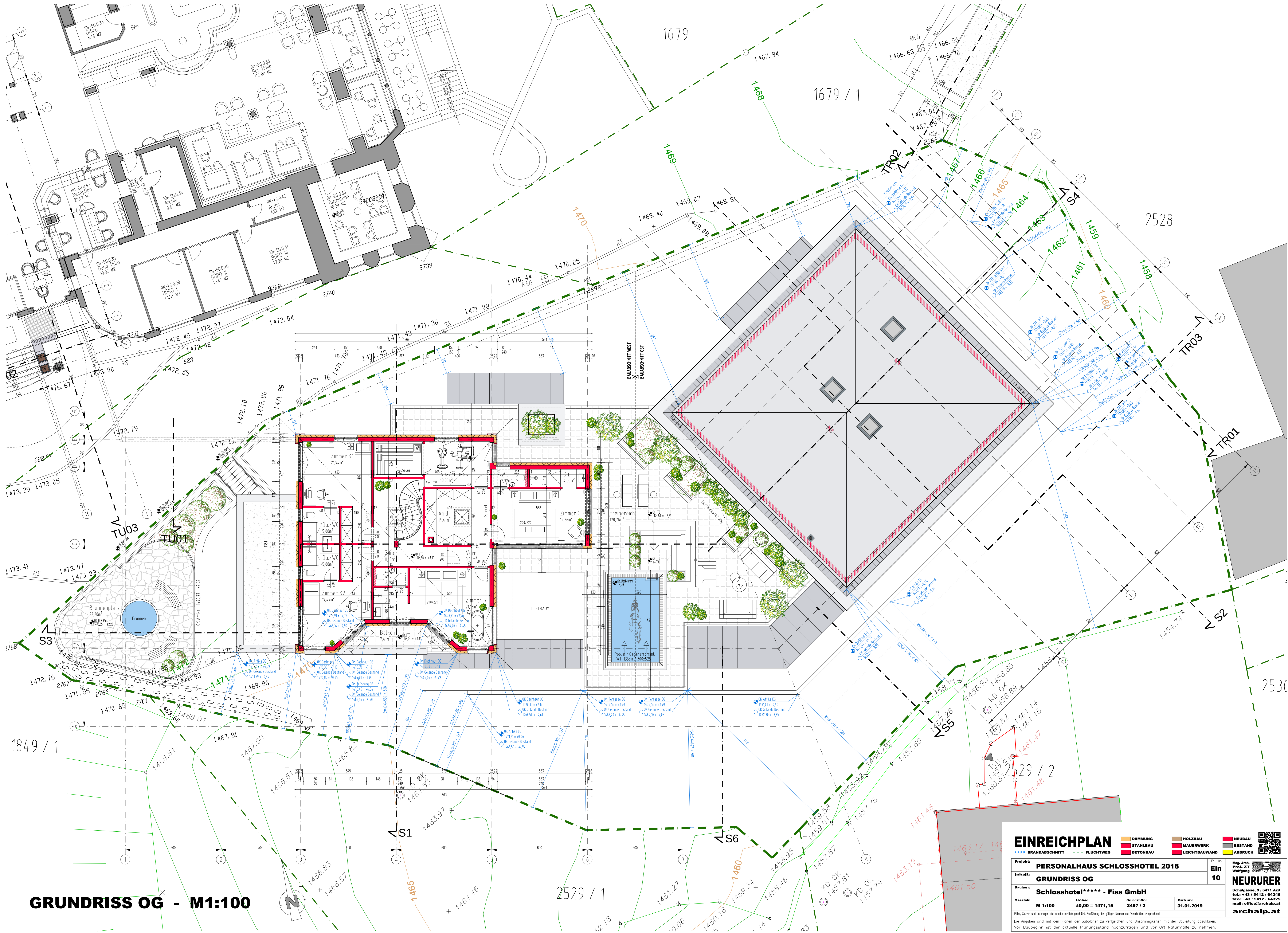
IRER

13 / 64346

12 / 64340
12 / 64325
archalp.at

ip.at

10



GRUNDRISS OG - M1:100

EINREICHPLAN

Projekt: PERSONALHAUS SCHLOSSHOTEL 2018

Inhalt: GRUNDRISS OG

Bauherr: Schlosshotel**** - Fiss GmbH

Maßstab: M 1:100 Höhen: ±0,00 = 1471,15 Grundriss: 2497 / 2 Datum: 31.01.2019

Die Angaben sind mit den Plänen der Subplaner zu vergleichen und Unstimmigkeiten mit der Bauleitung abzuklären. Vor Baubeginn ist der aktuelle Planungsstand nachzufragen und vor Ort Naturmaße zu nehmen.

Ein 10

Prof. Dr. ZT Wolfgang

NEURURER

Schulgasse, 9 / 6471 Arzl

tel.: +43 / 5412 / 64346

fax: +43 / 5412 / 64325

mail: office@archalp.at

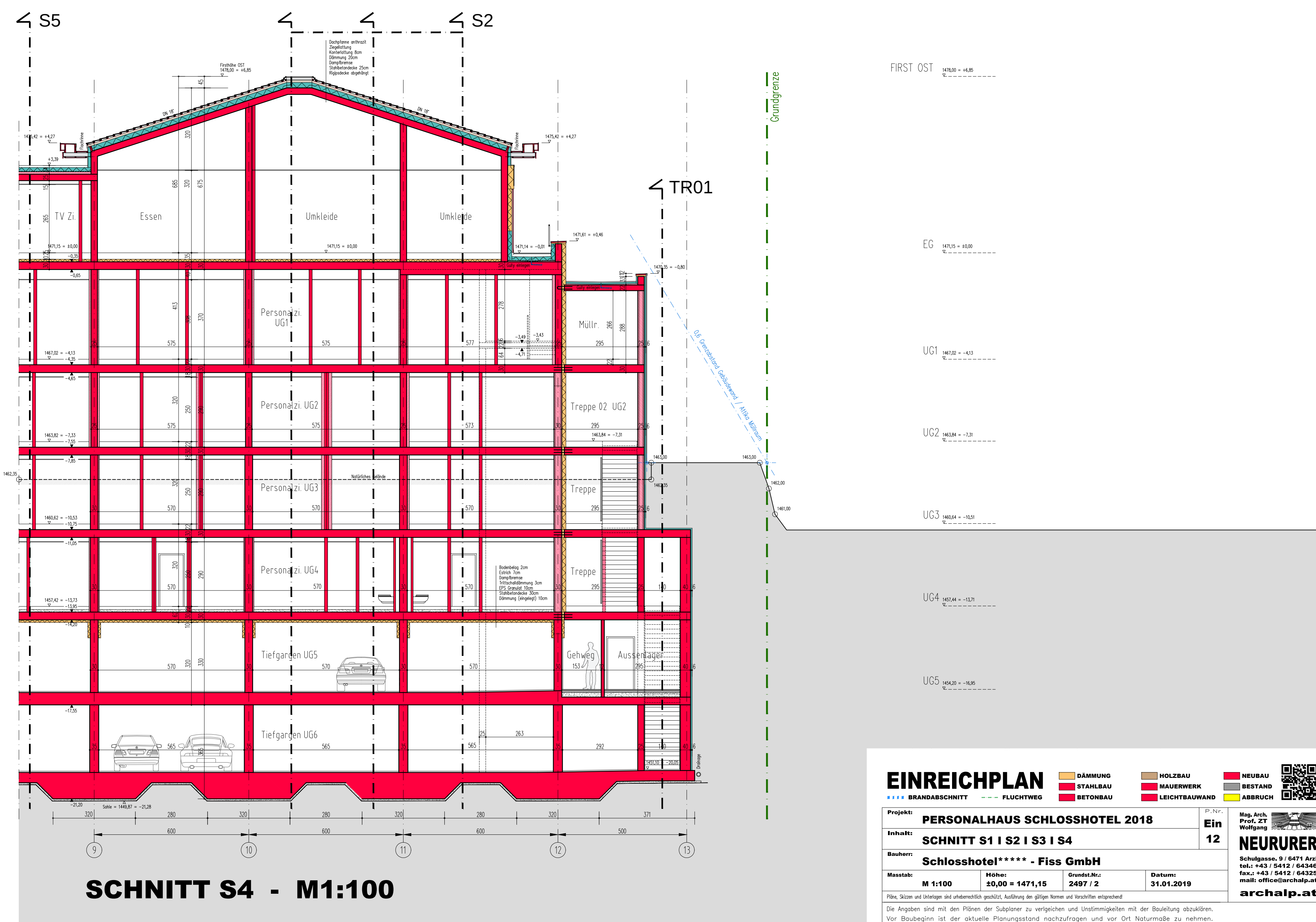
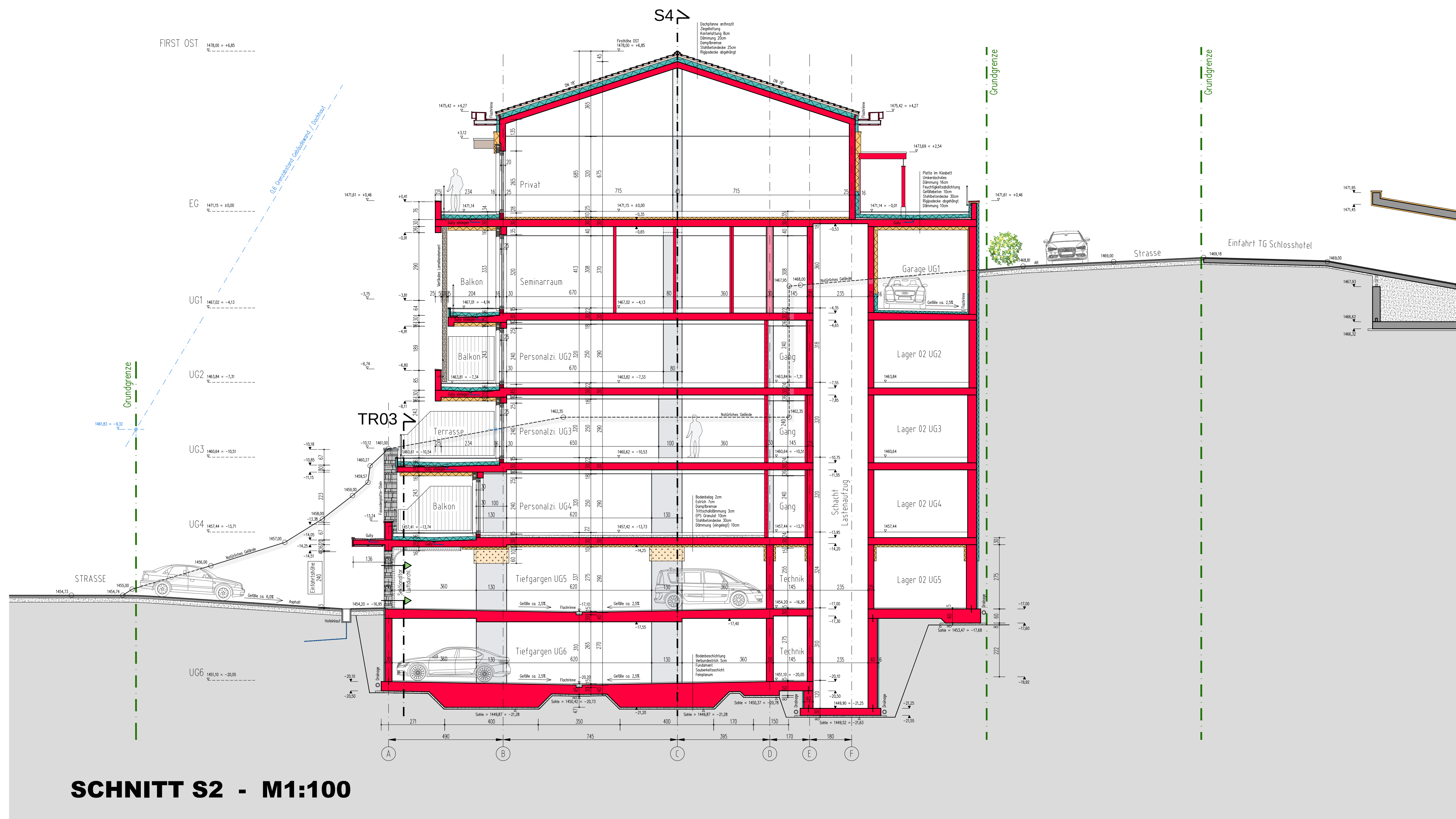
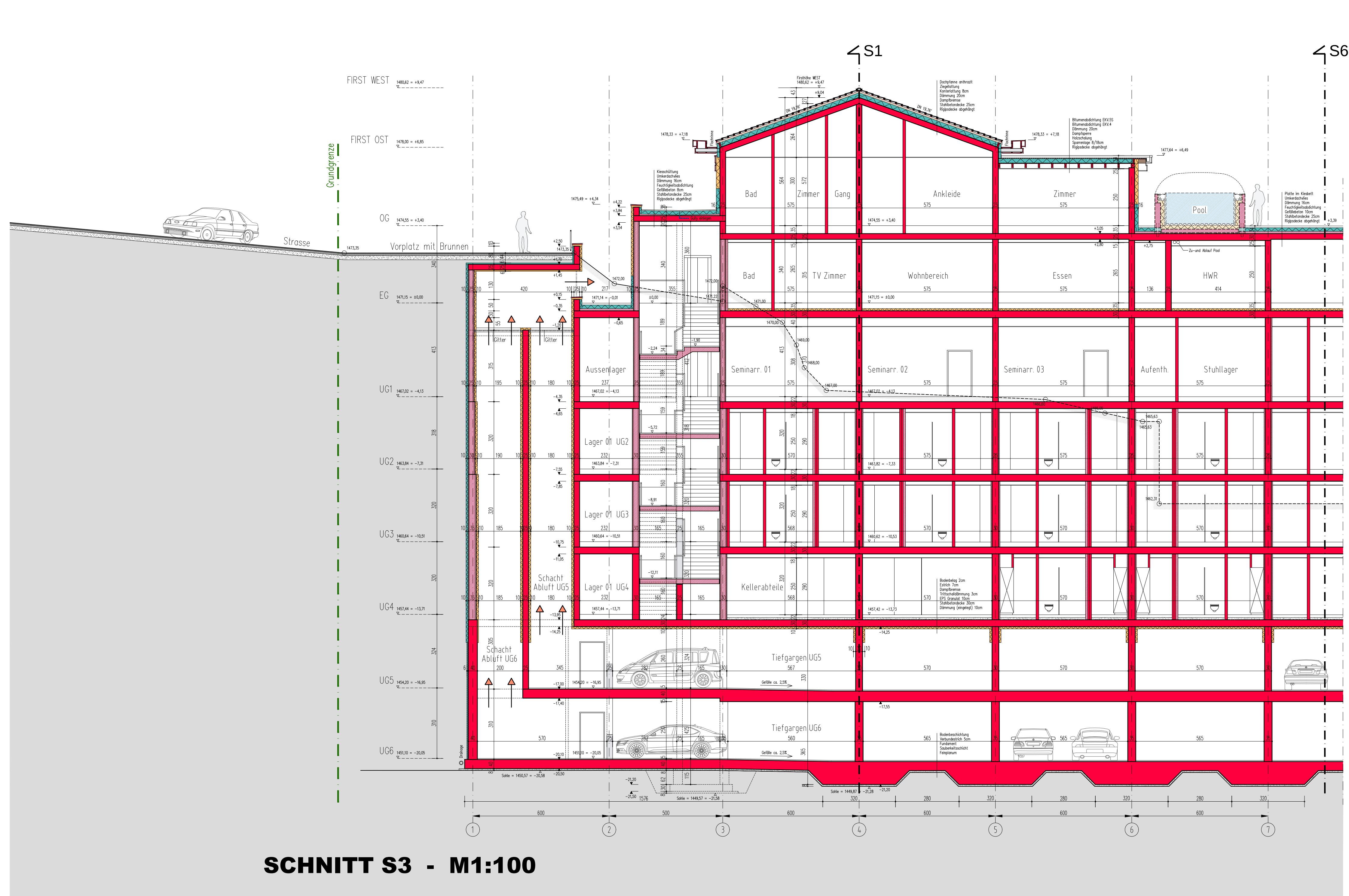
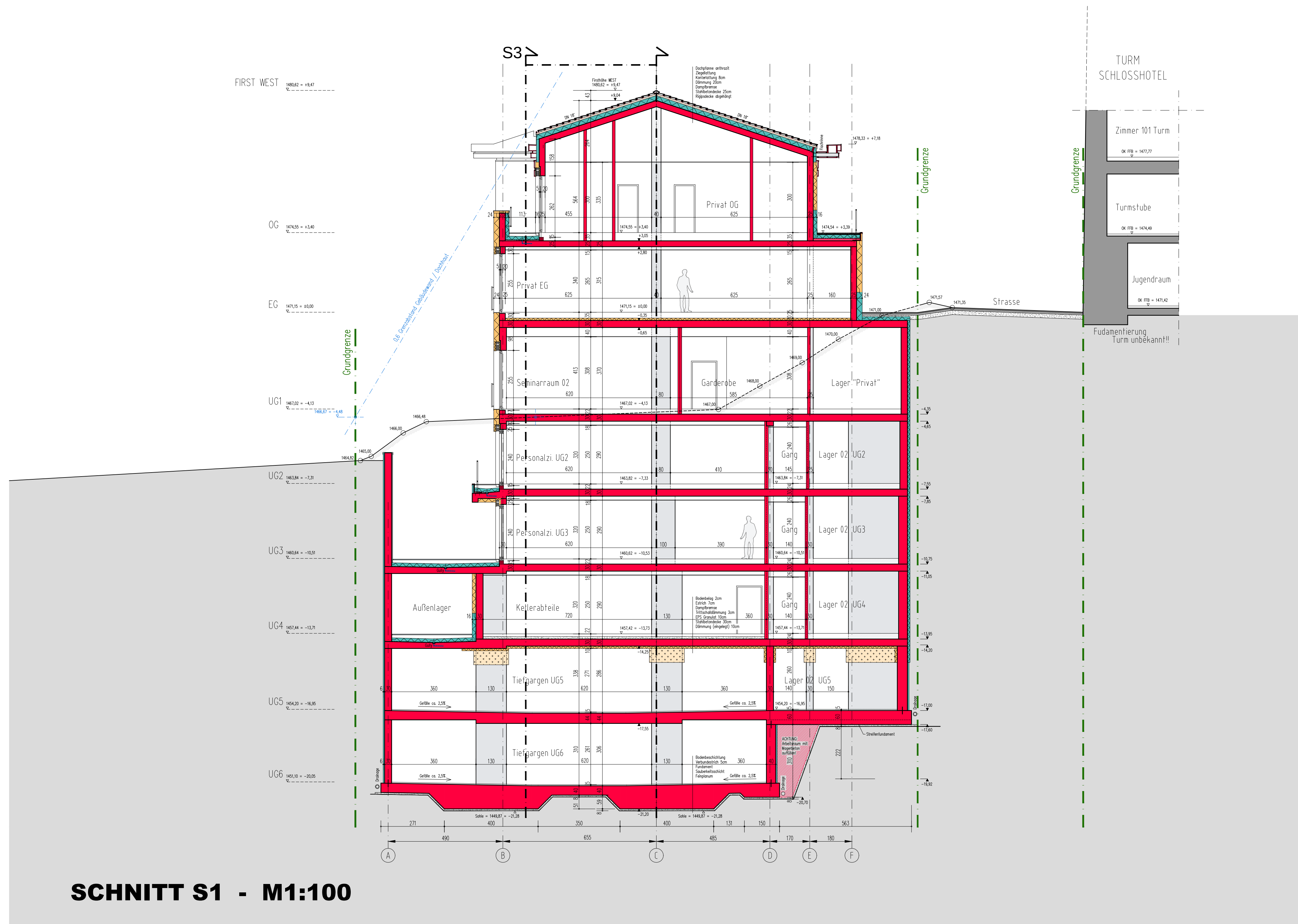
archalp.at

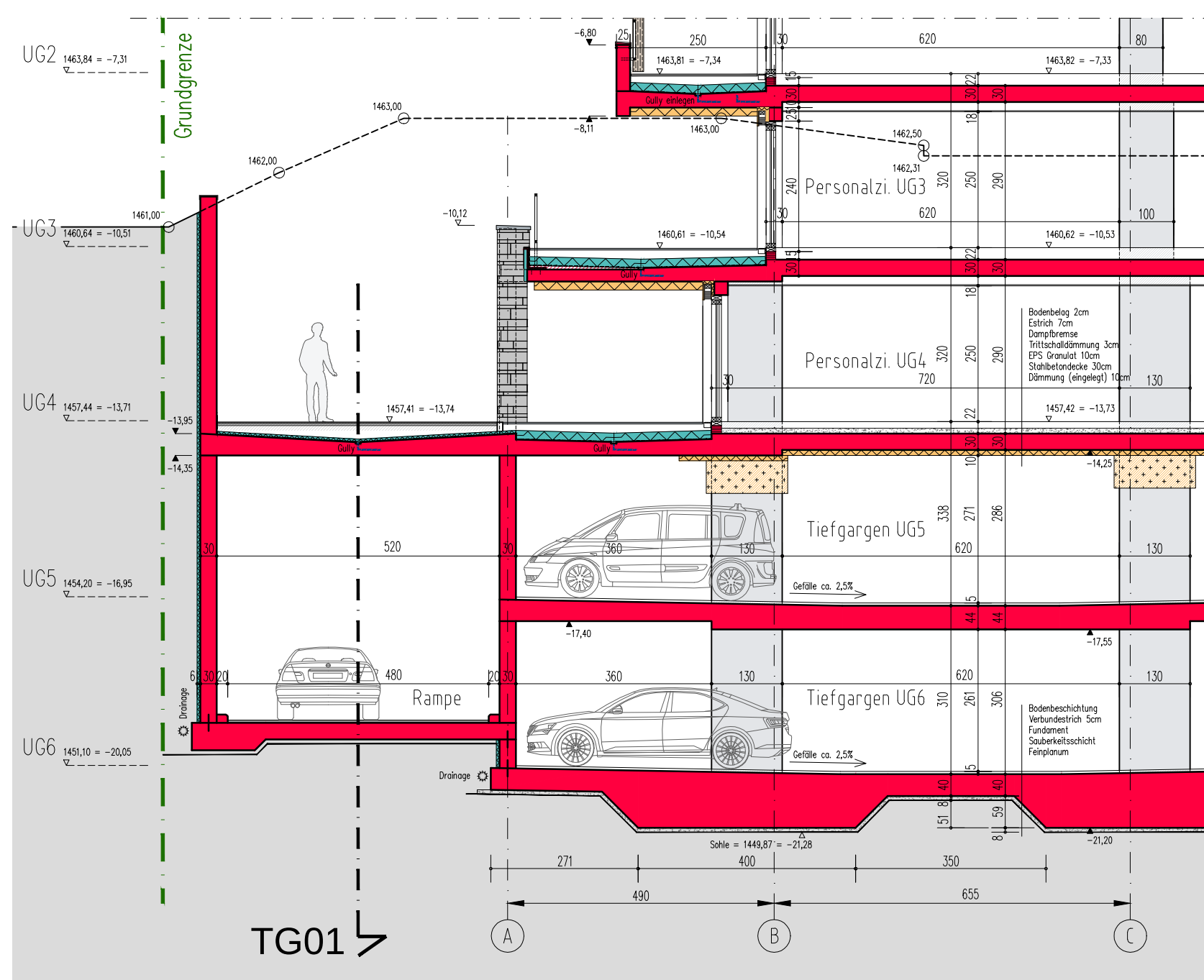


EINREICHPLAN		DÄMMUNG STAHLBAU BETONBAU		HOLZBAU MAUERWERK LEICHTBAUWAND		NEUBAU BESTAND ABBRUCH		
■■■ BRANDABSCHNITT --- FLUCHTWEG								
Projekt: PERSONALHAUS SCHLOSSHOTEL 2018								
Inhalt: Dachdraufschicht								
Bauherr: Schlosshotel***** - Fiss GmbH								
M 1:100		Höhe: ±0,00		Grundriss: 2497/1,2		Datum: 31.01.2019		Mag. Arch. Prof. ZT Wolfgang Neurerer Schulgasse, 9 0671 Aulitz Tel.: +43 3 5412 / 64346 Fax: +43 3 5412 / 64325 mail: office@archalp.at archalp.at

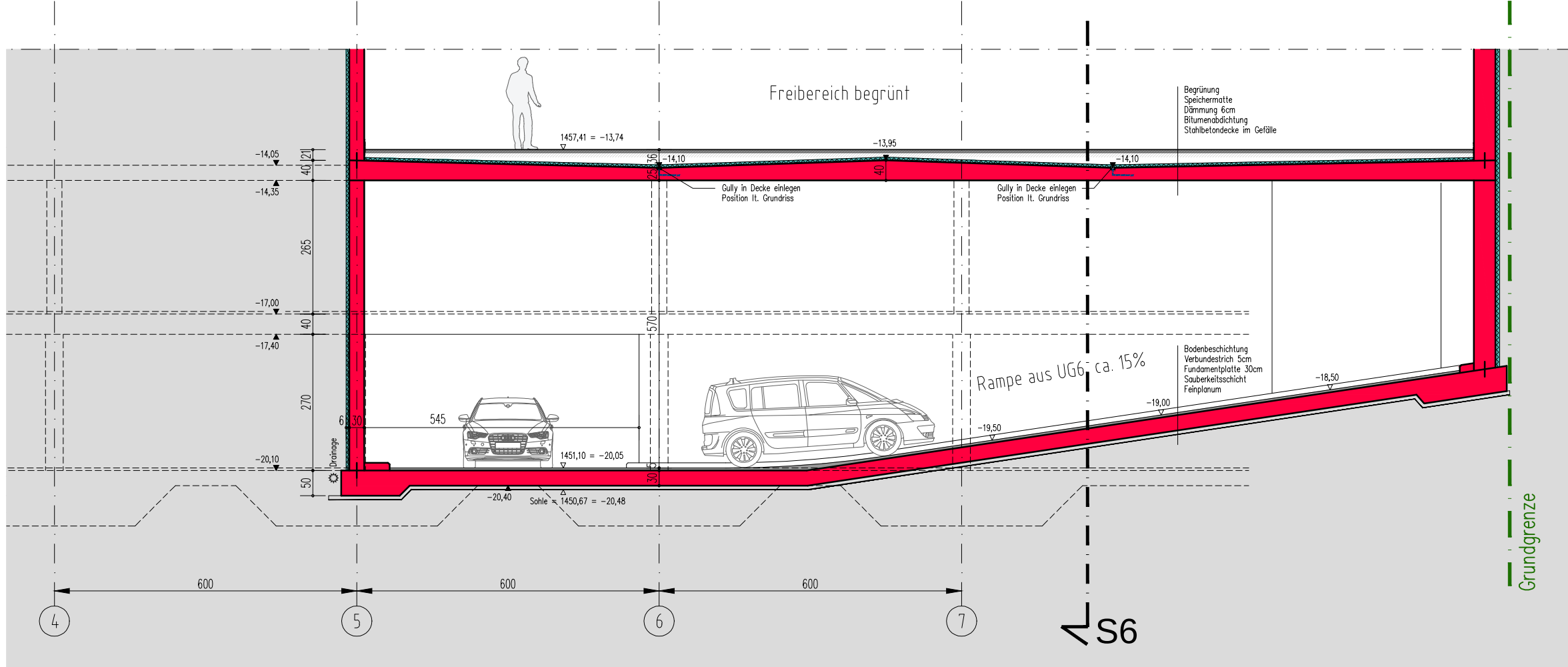
Hin. Pläne und Abbildungen sind unentgeltlich gegen Vorlage der gültigen Karte und freihändig einzuweisen.

Die Angaben sind mit den Plänen der Submitter zu vergleichen und Unstimmigkeiten mit der Baueinheit abzuklären. Vor Baubeginn ist der aktuelle Planungszustand nachzuvollziehen und vor Ort Naturmaße zu nehmen.

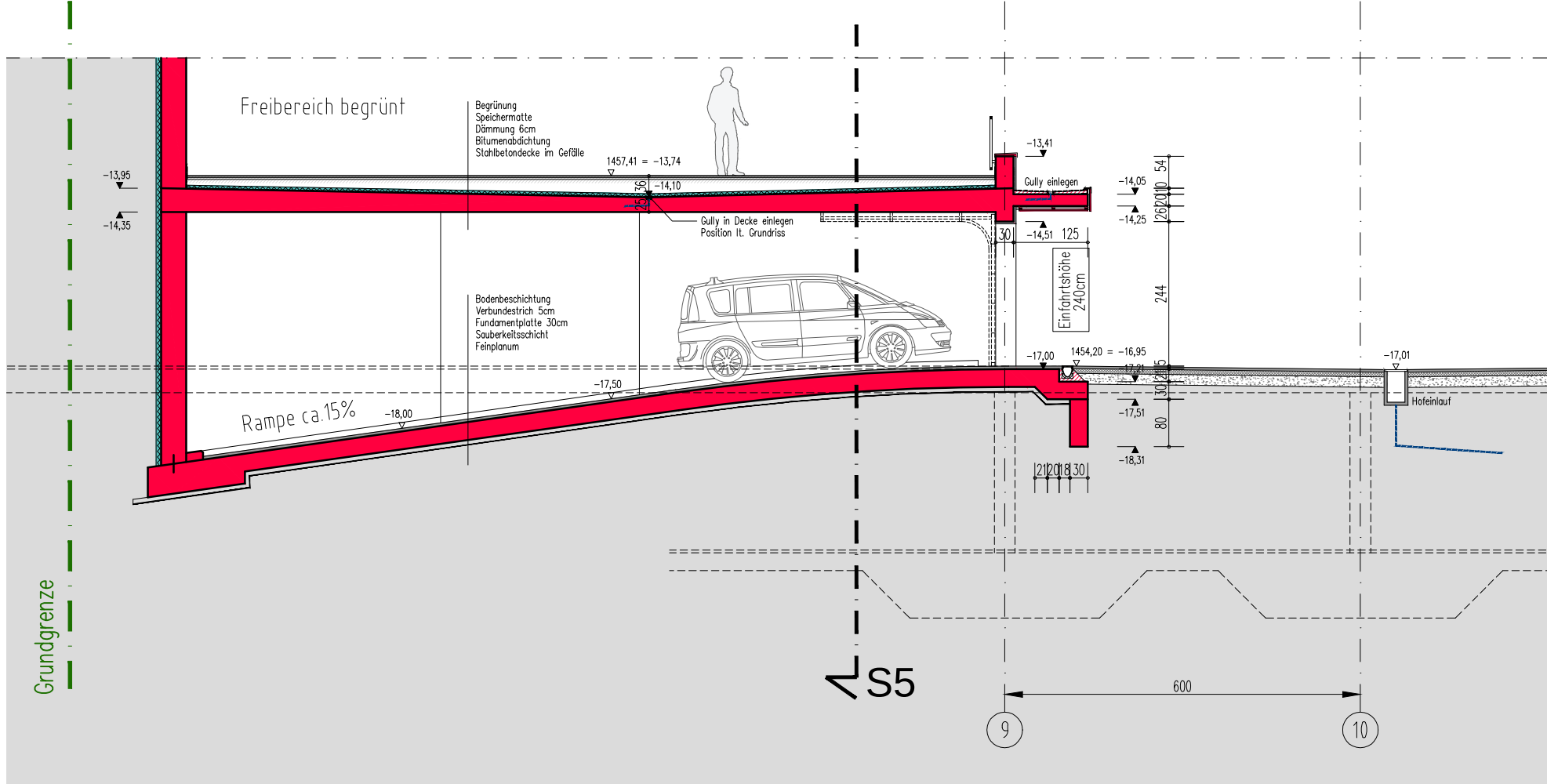




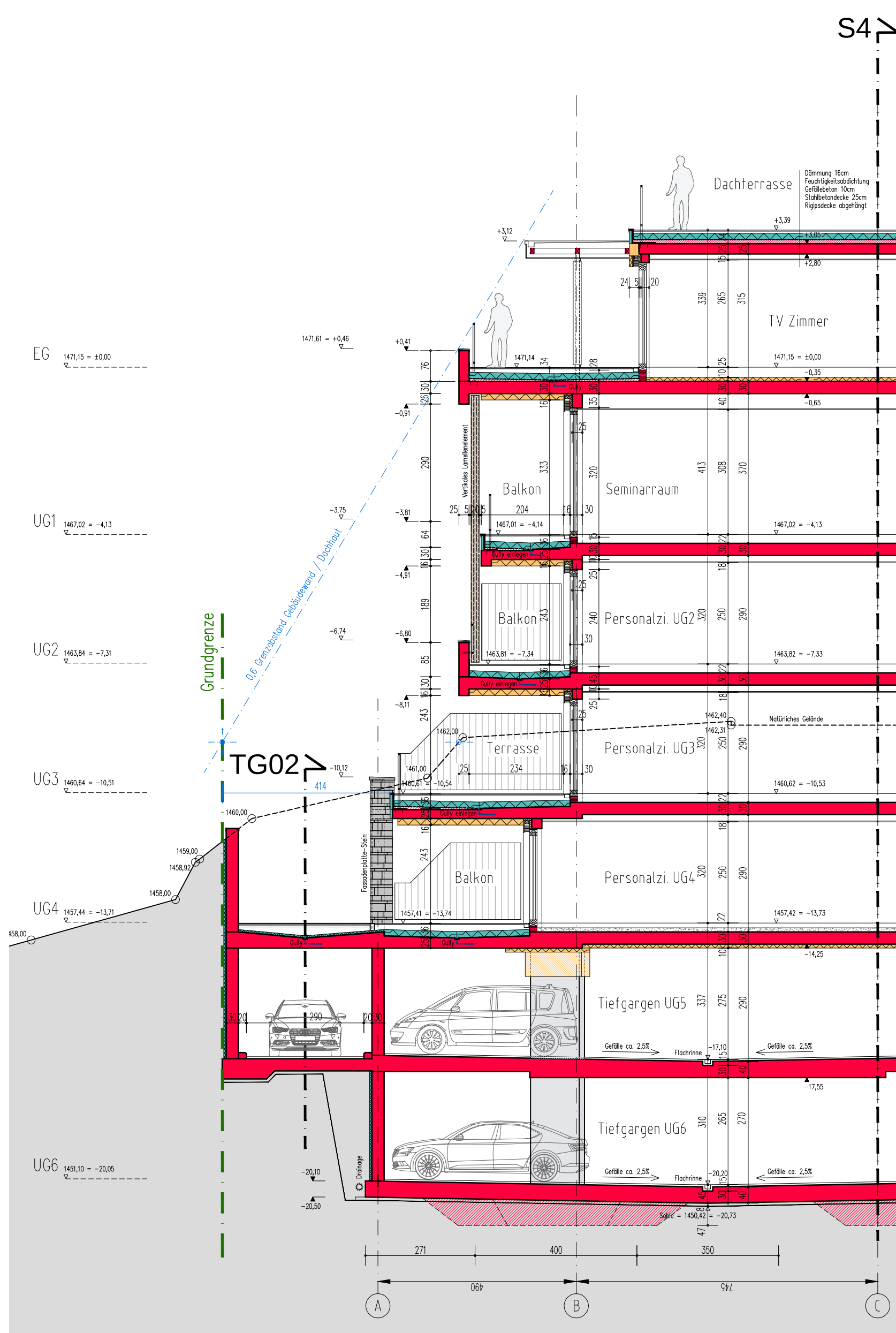
SCHNITT S6 - M1:100



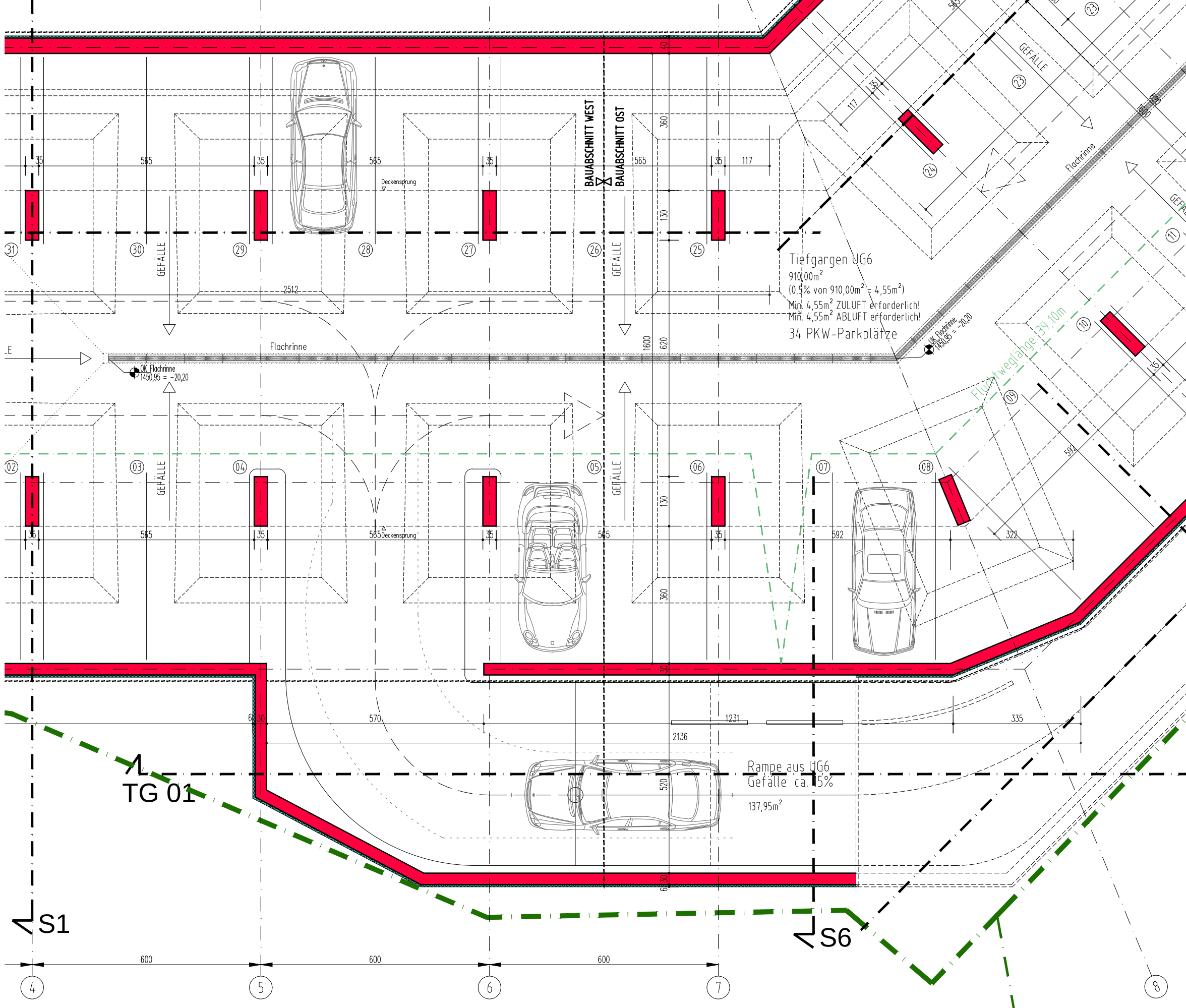
SCHNITT TG01 - M1:100



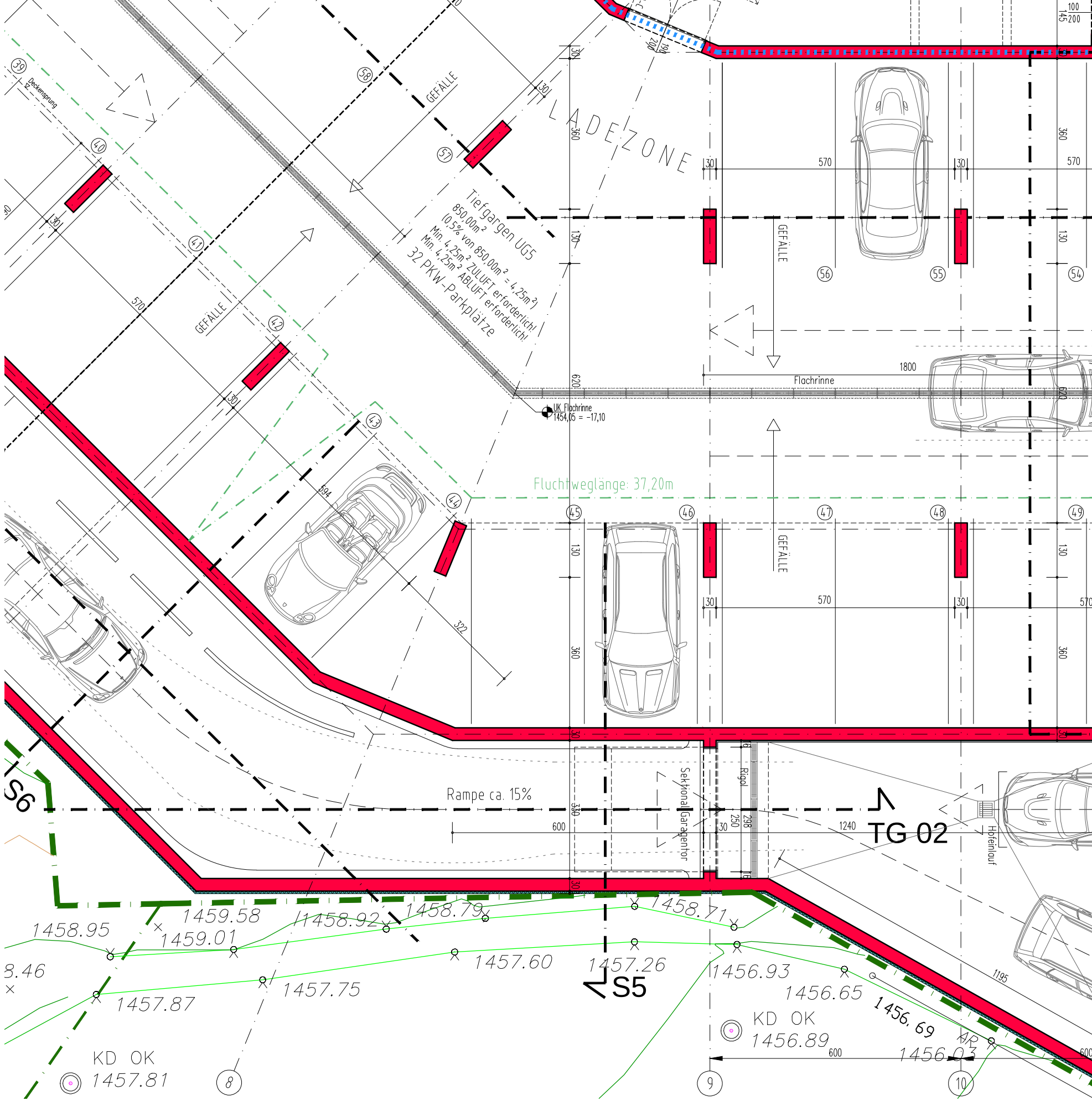
SCHNITT TG02 - M1:100



SCHNITT S5 - M1:100



GRUNDRISS UG6 - M1:100



GRUNDRISS UG5 - M1:100

EINREICHPLAN

BRANDABSCHNITT FLUCHTWEG

Projekt: PERSONALHAUS SCHLOSSHOTEL 2018

Inhalt: GR UG5 | UG6 / SCHNITT S5 | S6 | TG01 | TG02

Bauherr: Schlosshotel ***** - Fiss GmbH

Masstab: M 1:100

Höhe: 20,00 = 1471,15

Grundst.Nr.: 2497 / 2

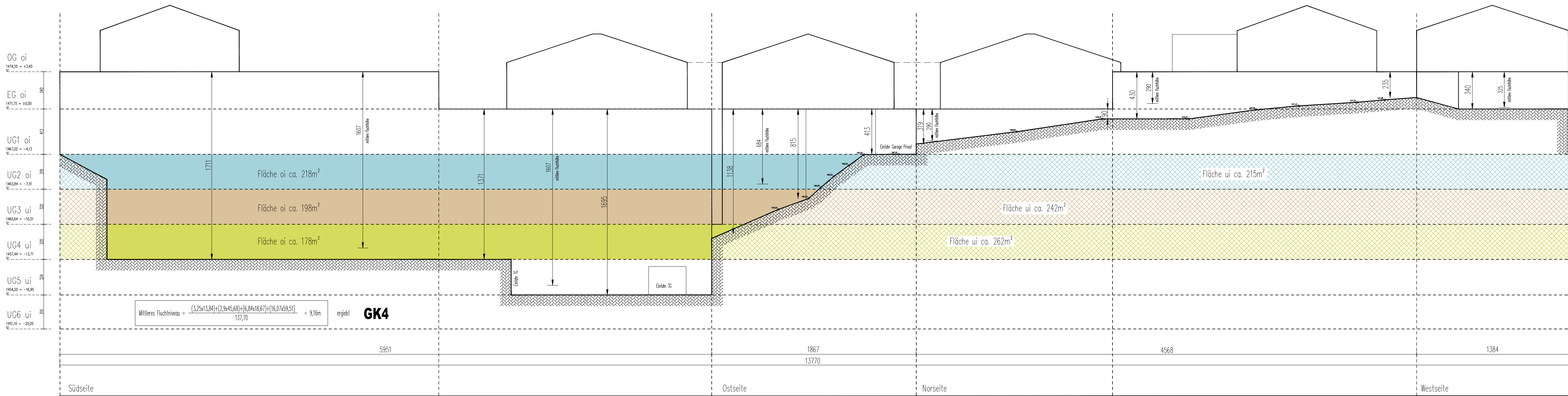
Datum: 31.01.2019

P.Nr. Ein 13

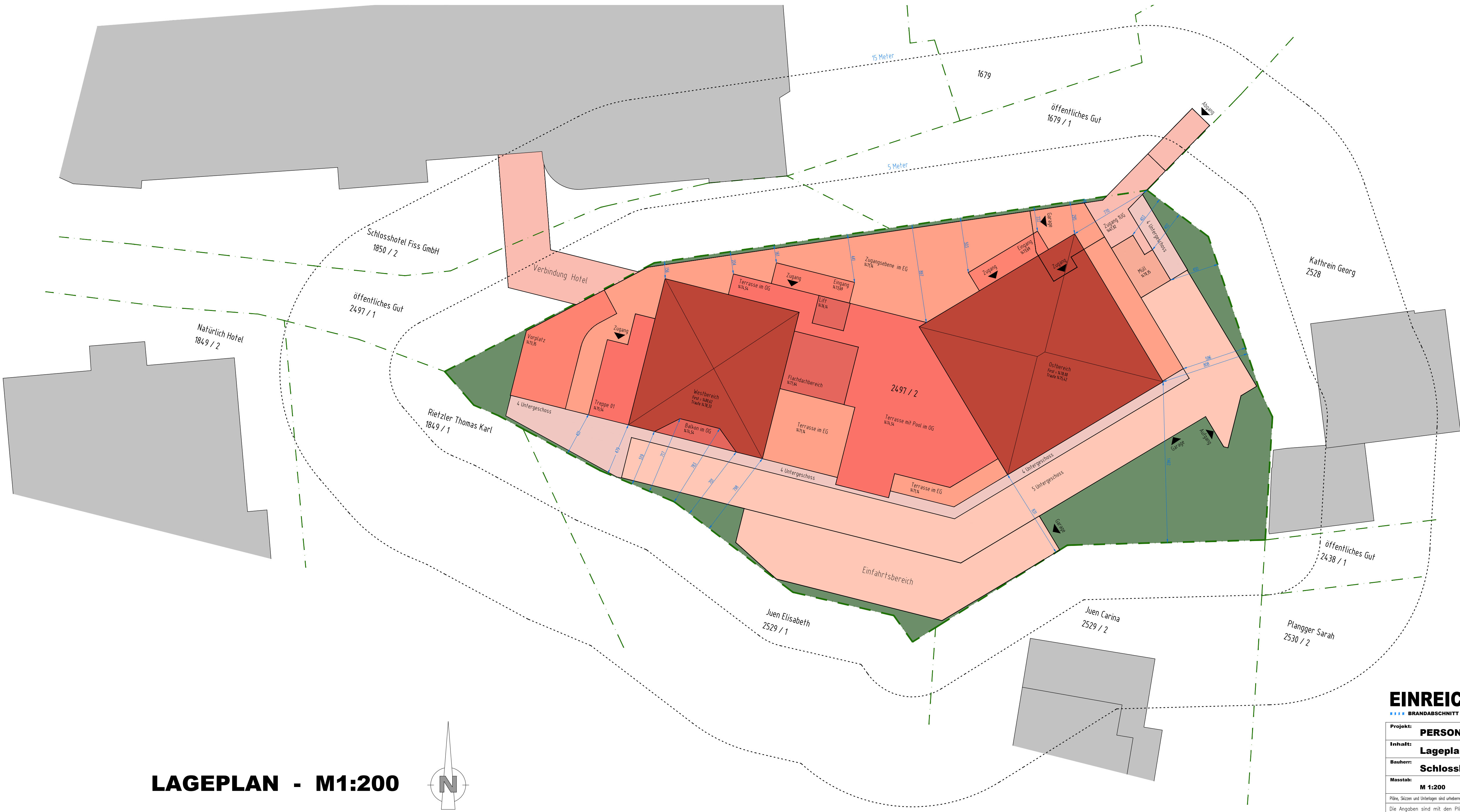
Mag. Arch. Prof. ZT Wolfgang NEURURER

Schulgasse 9 | 6471 Arad
tel.: +43 / 5412 / 64346
fax: +43 / 5412 / 64325
mail: office@archalp.at
archalp.at

Pläne, Skizzen und Unterlagen sind urheberrechtlich geschützt. Ausfertigung des gültigen Normen und Vorschriften entsprechend.
Die Angaben sind mit den Plänen der Subplaner zu vergleichen und Unstimmigkeiten mit der Bauleitung abzuklären.
Vor Baubeginn ist der aktuelle Planungsstand nachzufragen und vor Ort Naturmaße zu nehmen.



NACHWEIS GEBÄUDEKLASSE 4 - M1:200



LAGEPLAN - M1:200

PKW STELLPLÄTZE:

Geschoss	Wohnungen	Parkplätze
OG	--	--
EG	2 Stk.	--
UG 1	4 Stk.	6 Stk.
UG 2	12 Stk.	--
UG 3	11 Stk.	--
UG 4	9 Stk.	--
UG 5	--	32 Stk.
UG 6	--	34 Stk.
Ges.	38 Stk.	72 Stk.

DÄMMUNG

STAHLBAU

MAUERWERK

BETONBAU

HOLZBAU

LEICHTBAUWAND

NEUBAU

BESTAND

ABBRUCH

BRANDABSCHNITT

FLUCHTWEG

Projekt:

PERSONALHAUS SCHLOSSHOTEL 2018

Inhalt:

Lageplan I Nachweis GK 4 I PKW-Stellplätze

Bauherr:

Schlosshotel **** - Fiss GmbH

Maßstab:

M 1:200

Höhe:

20,00 = 1471,15

Grundst.Nr.:

2497 / 2

P.Nr.:

Ein 15

Datum:

31.01.2019

Mag. Arch. Prof. Dr. Wolfgang

Schulgasse, 9 / 6471 Arzl

tel.: +43 / 5412 / 64346

fax: +43 / 5412 / 64325

mail: office@archalp.at

archalp.at

NEURURER

Bitte, Skizzen und Unterlagen sind unentgeltlich geschützt. Ausfertigung den gültigen Normen und Vorschriften entsprechend.

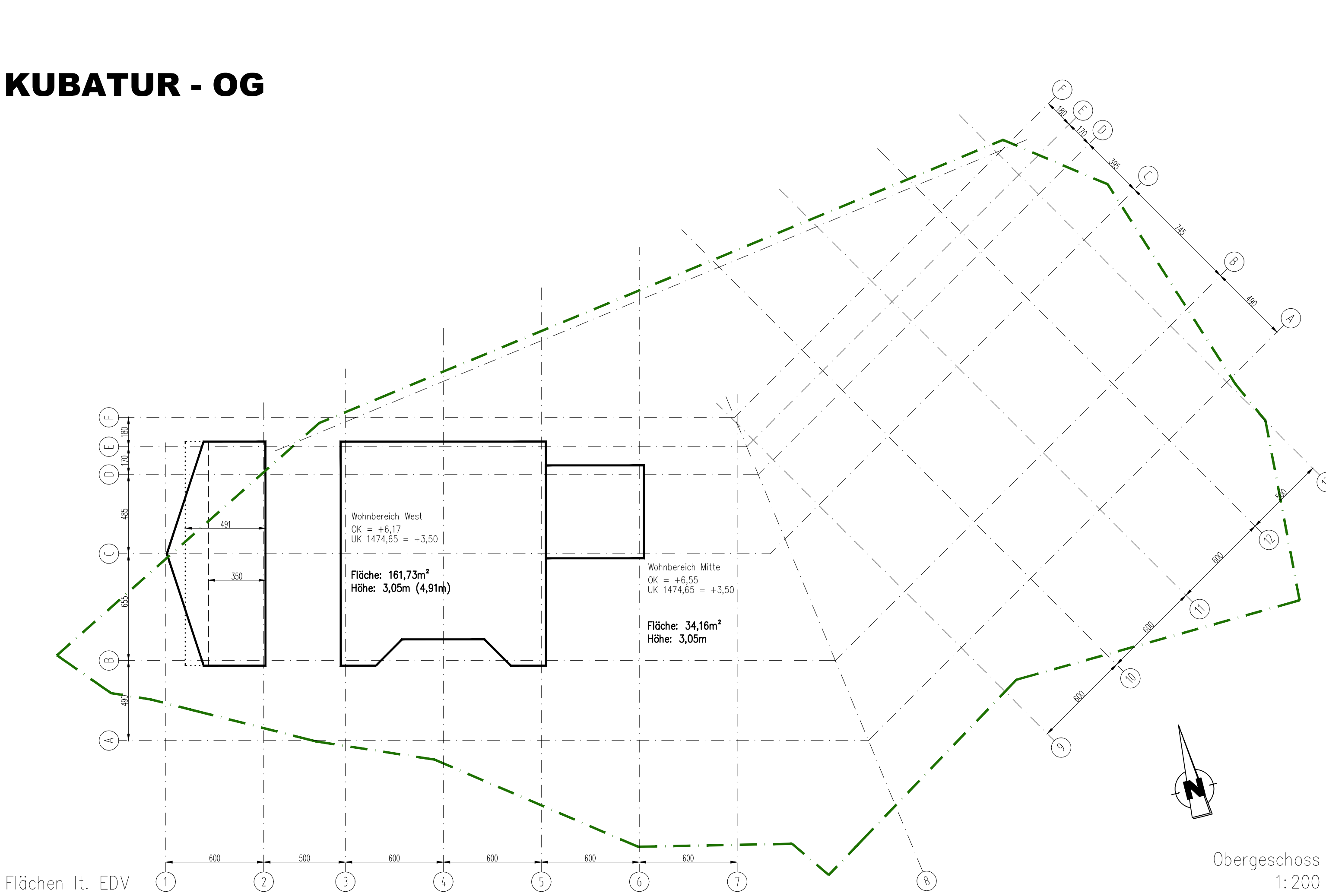
Die Angaben sind mit den Plänen der Subplaner zu vergleichen und Unstimmigkeiten mit der Bauleitung abzuklären.

Vor Baubeginn ist der aktuelle Planungsstand nachzufragen und vor Ort Naturmaße zu nehmen.

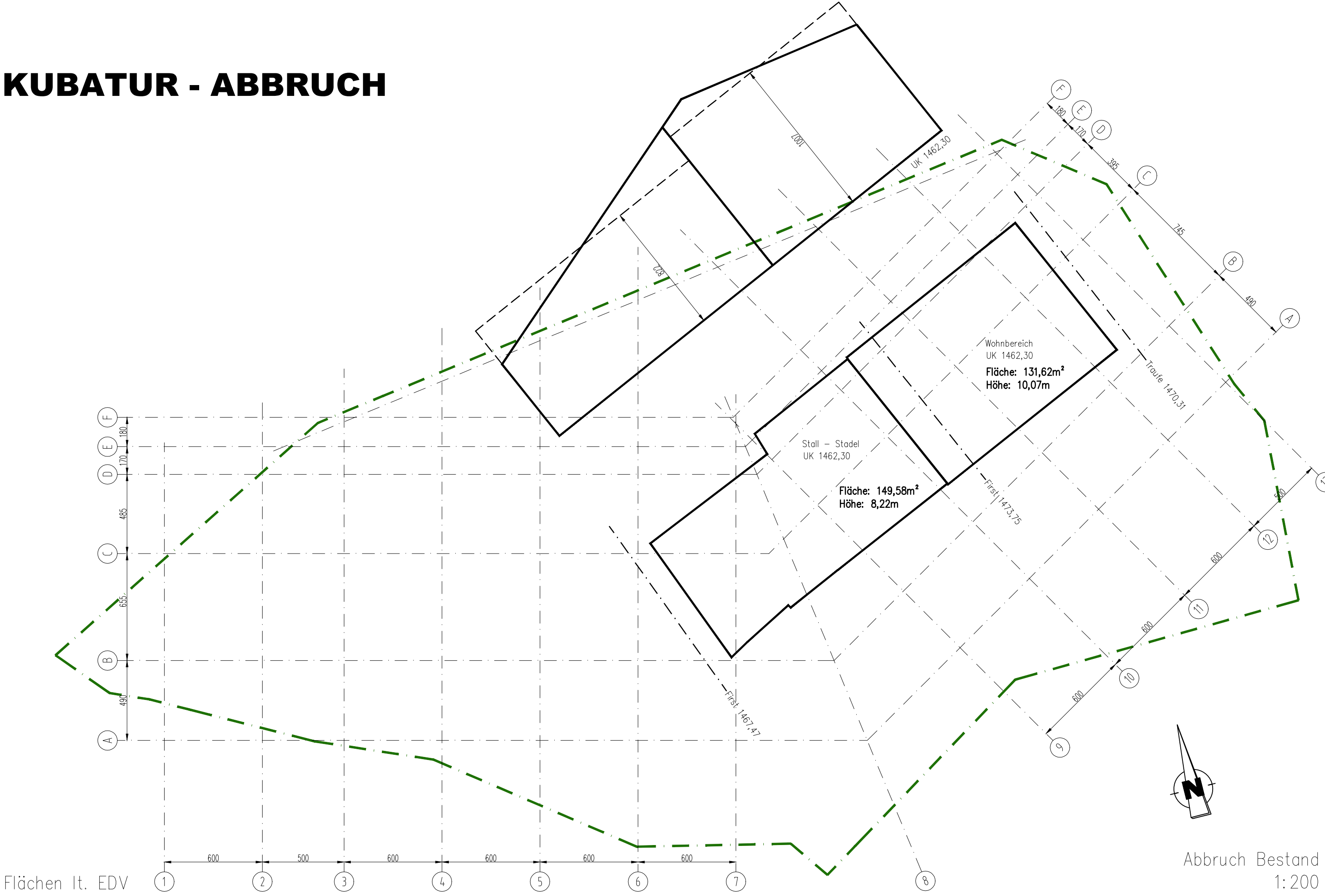
KUBATUR - EG



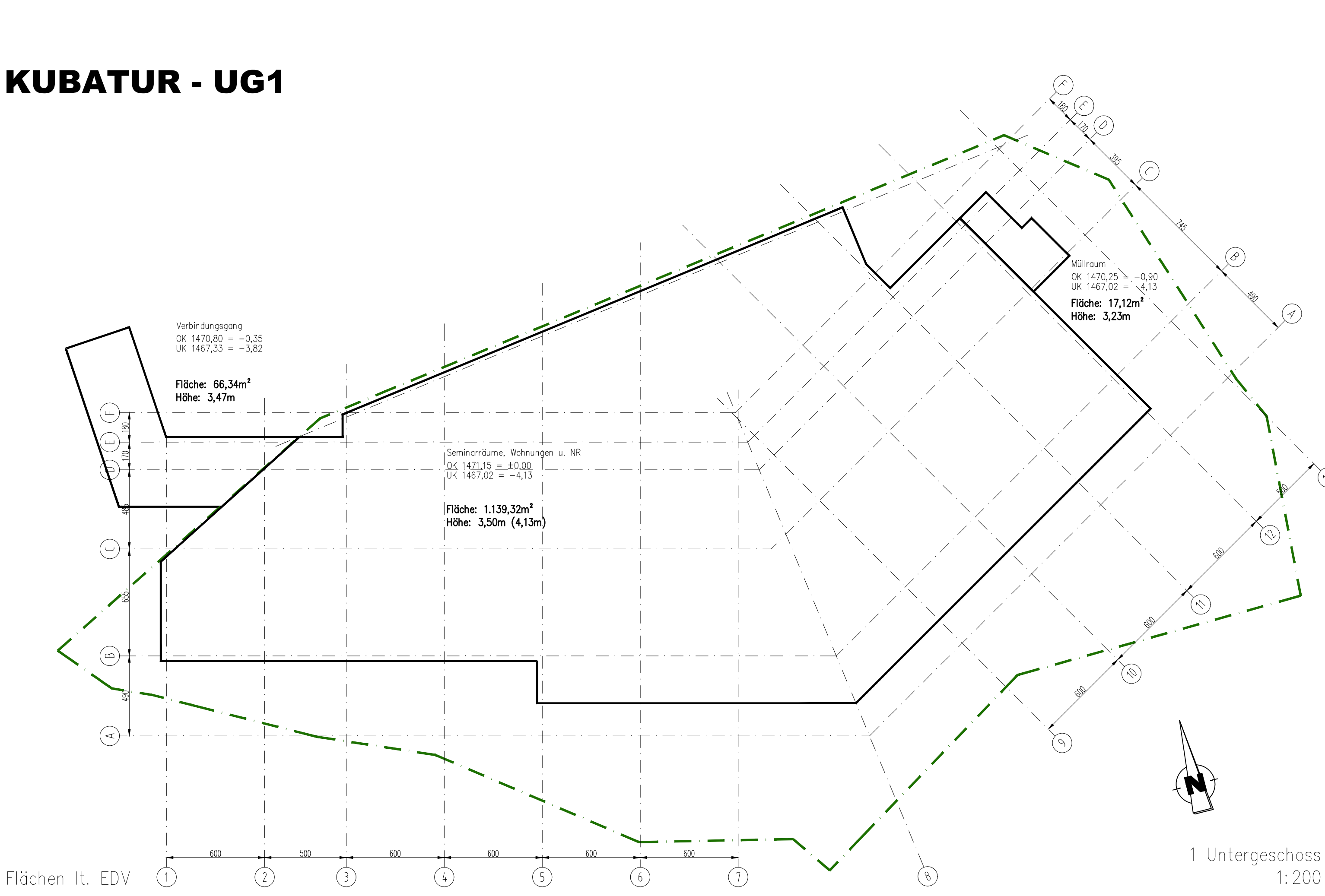
KUBATUR - OG



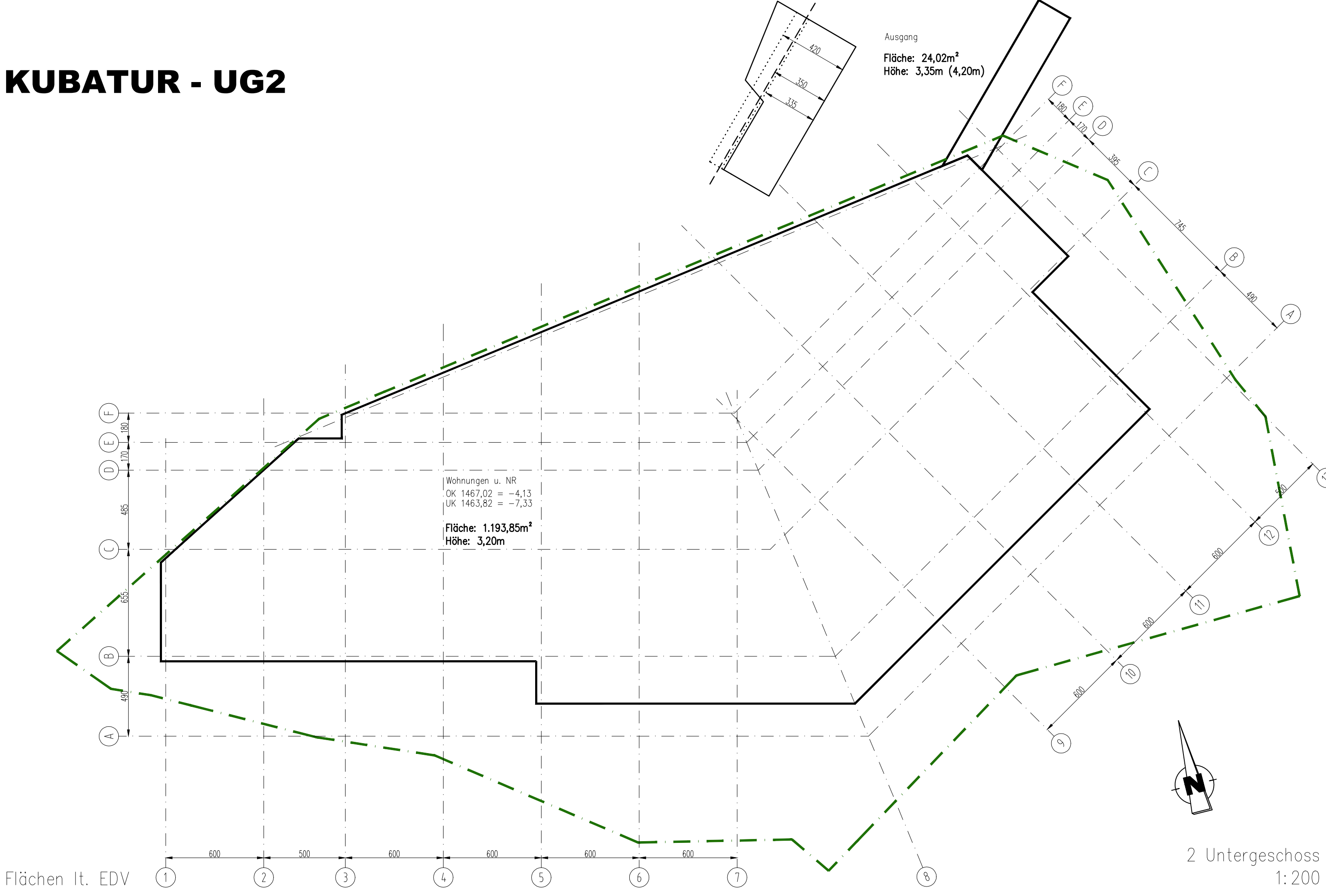
KUBATUR - ABBRUCH



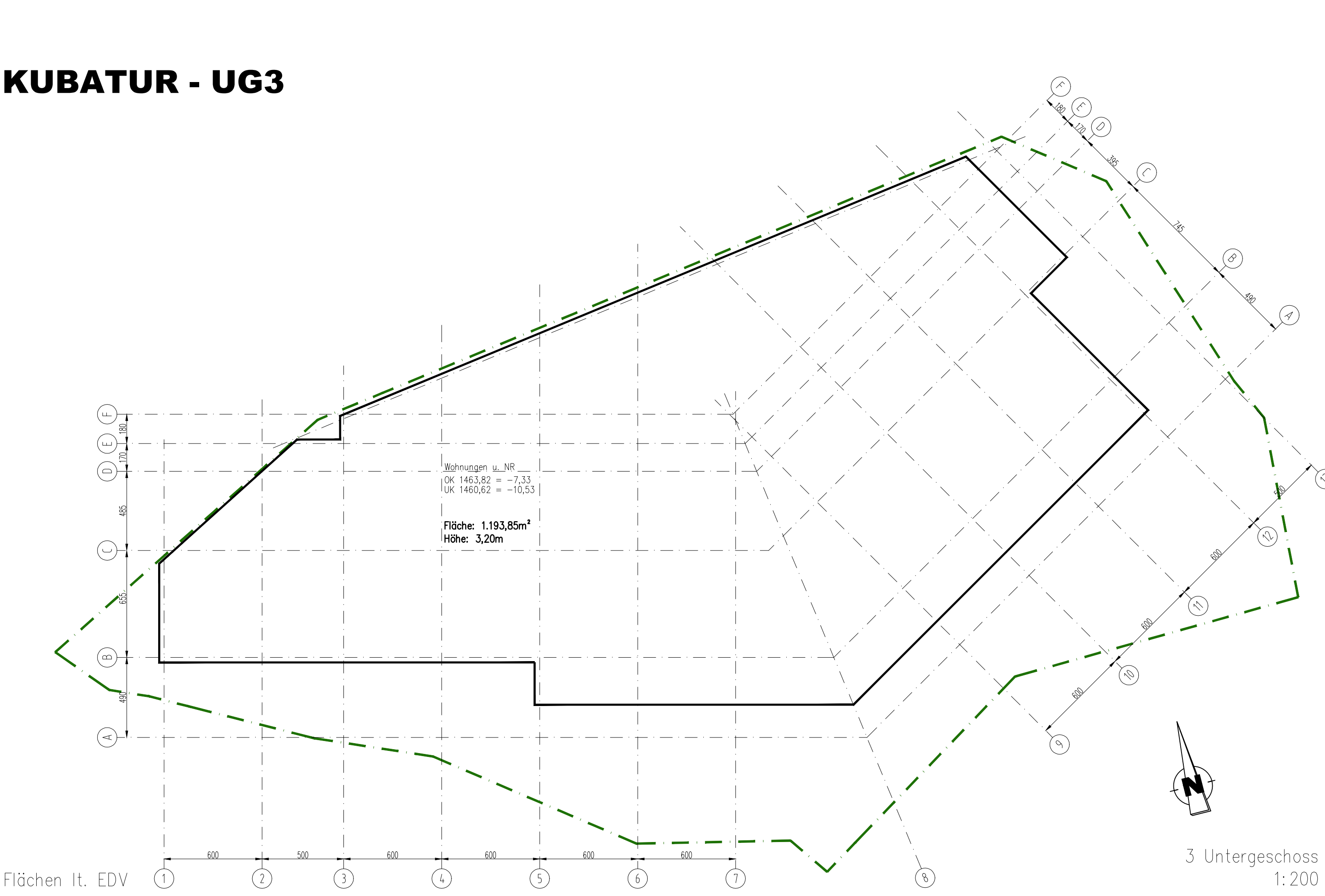
KUBATUR - UG1



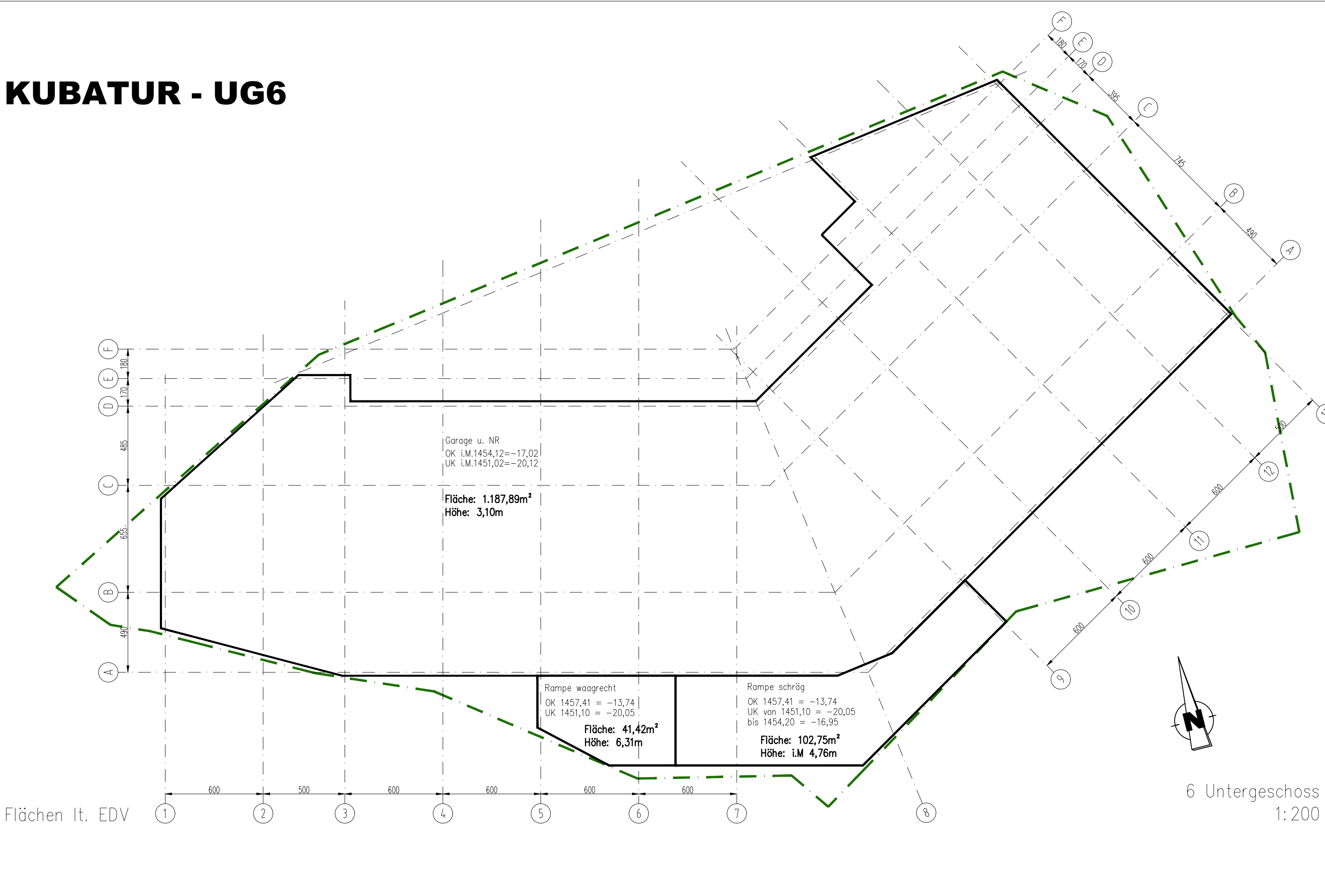
KUBATUR - UG2



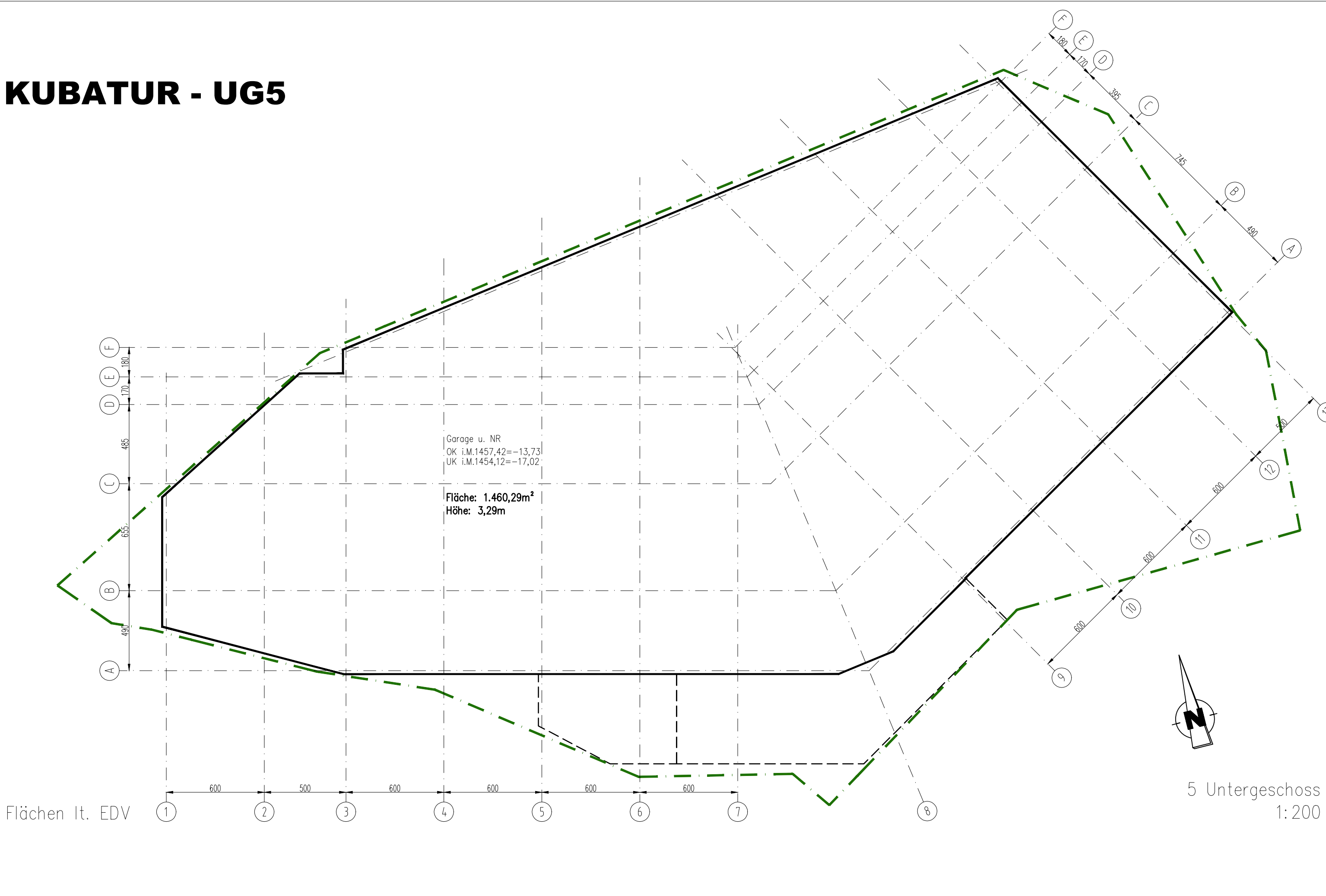
KUBATUR - UG3



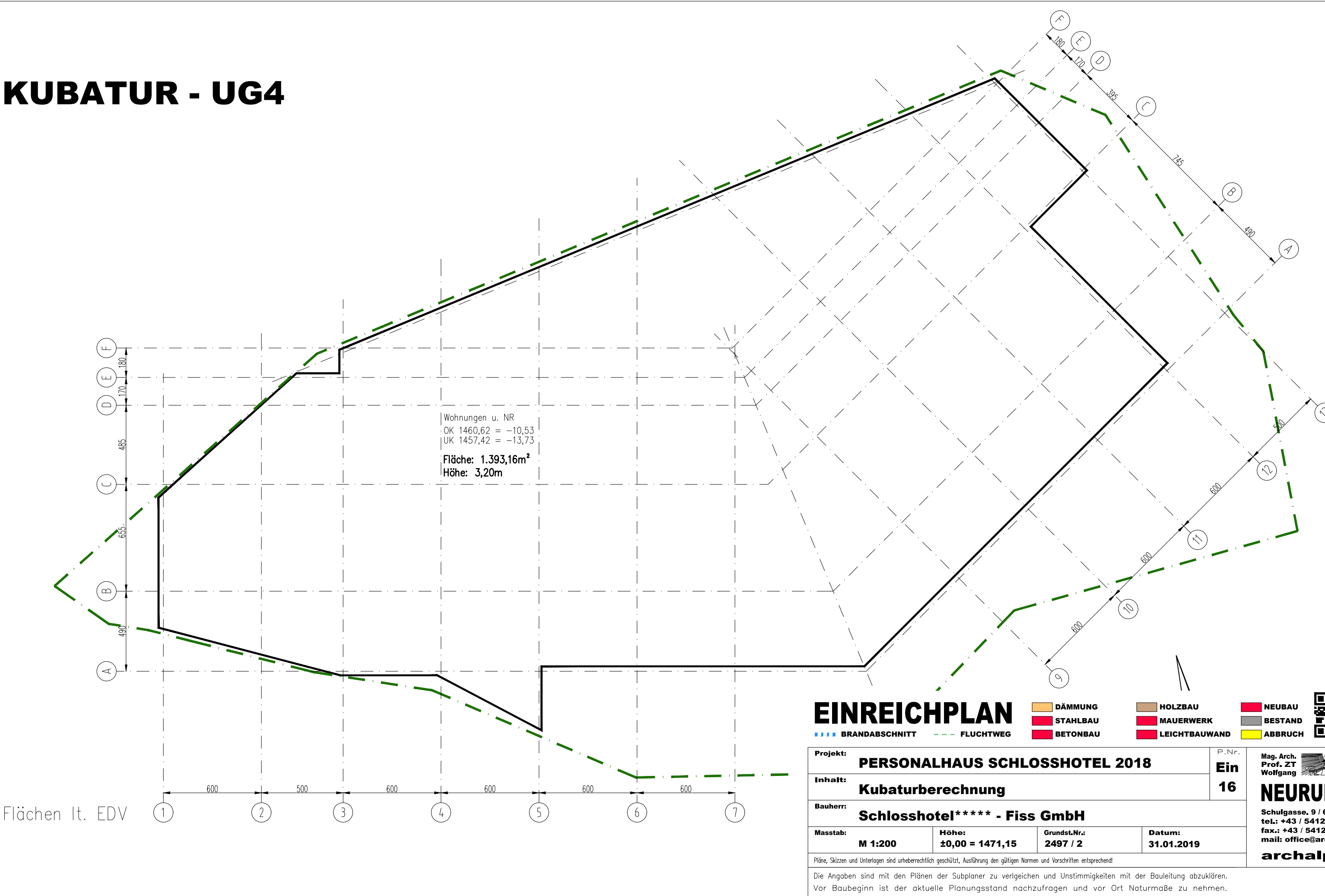
KUBATUR - UG6



KUBATUR - UG5



KUBATUR - UG4





Projekt	Wohn u. Personalhaus	31.01.2019
	Laurschweg 29 - 6533 Fiss	
Bauherr	Schlosshotel Fiss GmbH	

BERECHNUNG BAUMASSE :

lt. §2(5) Tiroler Verkehrsaufschließungs- & Ausgleichsabgabengesetz 2011

Bereichs- und Geschoss- bezeichnung			Fläche lt. EDV	Höhe im Mittel (bis 3,50m)	Baumasse
UG 6	Garage u. NR		1.187,89 m ²	3,10 m	3.682 m ³
UG 6	Tiefgarageneinfahrt	Rampe waagrecht	41,42 m ²	3,50 m	145 m ³
UG 6	Tiefgarageneinfahrt	Rampe schräg	102,75 m ²	3,50 m	360 m ³
UG 5	Garage u. NR		1.460,29 m ²	3,29 m	4.804 m ³
UG 4	Wohnungen u. NR		1.393,16 m ²	3,20 m	4.458 m ³
UG 3	Wohnungen u. NR		1.193,85 m ²	3,20 m	3.820 m ³
UG 2	Wohnungen u. NR		1.193,85 m ²	3,20 m	3.820 m ³
UG 2	Ausgang		24,02 m ²	3,35 m	80 m ³
UG 1	Seminarräume, Wohnungen u. NR		1.139,32 m ²	3,50 m	3.988 m ³
UG 1	Verbindungsgang		66,34 m ²	3,47 m	230 m ³
UG 1	Müllraum		17,12 m ²	3,23 m	55 m ³
EG	Wohnbereich Ost		256,00 m ²	3,50 m	896 m ³
EG	Wohnbereich West		414,36 m ²	3,40 m	1.409 m ³
EG	Treppenaufgang		31,33 m ²	3,50 m	110 m ³
OG	Wohnbereich Mitte		34,16 m ²	3,05 m	104 m ³
OG	Wohnbereich Ost		161,73 m ²	3,50 m	566 m ³
AB	Wohnbereich		131,62 m ²	10,07 m	1.325 m ³
AB	Stall - Stadel		149,58 m ²	8,22 m	1.230 m ³
Baumasse Abbruch					2.555 m³
Baumasse Bestand					0 m³
Baumasse Neubau					28.528 m³

Baumasse Gesamt	28.528 m³
------------------------	-----------------------------

Angabe für Baubehörde:

Baumasse Neu hinzukommend: $28.528\text{m}^3 - 2.555\text{m}^3 = 25.973\text{m}^3$

Projekt	Wohn u. Personalhaus	31.01.2019
	Laurschweg 29 - 6533 Fiss	
Bauherr	Schlosshotel Fiss GmbH	

Flächenaufstellung

Raum bezeichnung	Geschloß						
		Wohnzweck	Hotel-, Gasthof, Pension	Groß- und Einzelhandel	Industrie- und Lager	sonstige Zwecke	Garagen
Treppe 01 UG6	UG6					21,81 m²	
Technik 01 UG6	UG6					19,33 m²	
Schleuse 01	UG6					3,56 m²	
Lager 01 UG6	UG6					34,13 m²	
Tiefgarage UG6	UG6						910,00 m²
Rampe aus UG6	UG6						137,95 m²
Schleuse 02	UG6					3,50 m²	
Gang	UG6					4,13 m²	
Lager 02 UG6	UG6					39,57 m²	
Schleuse 03 Az.	UG6					10,86 m²	
Technik	UG6					3,53 m²	
Treppe 01 UG5	UG5					24,20 m²	
technik 01 UG5	UG5					14,82 m²	
Schleuse	UG5					3,65 m²	
Müllraum Personal	UG5					34,15 m²	
Tiefgarage UG5	UG5						850,00 m²
Lager 02 UG5	UG5					259,37 m²	
Technik 02 UG5	UG5					3,59 m²	
Technik 03 UG5	UG5					31,71 m²	
Treppe 02 UG5	UG5					30,14 m²	
öffentlicher Gehweg	UG5					22,93 m²	
Außenlager 1	UG5					8,26 m²	
Außenlager 2	UG5					17,15 m²	
Treppe 01 UG4	UG4					27,39 m²	
Lager 01 UG4	UG4					51,30 m²	
Putzraum	UG4					6,62 m²	
Kellerabteile Pers.	UG4					140,65 m²	
Gang UG3	UG4					78,18 m²	
Lager 02 UG4	UG4					223,82 m²	
Treppe 02 UG4	UG4					19,84 m²	
Gang	UG4	4,46 m²					
Abstellraum Z-4/01	UG4	2,46 m²					
Abstellraum Z-4/02	UG4	2,46 m²					
Vorraum Z-4/01	UG4	6,69 m²					
Du / Wc Z-4/01	UG4	4,67 m²					
Zimmer Z-4/01	UG4	15,84 m²					
Du / Wc Z-4/02	UG4	4,67 m²					
Vorraum Z-4/02	UG4	6,73 m²					
Zimmer Z-4/02	UG4	15,73 m²					
Gang	UG4	4,46 m²					
Abstellraum Z-4/03	UG4	2,46 m²					
Abstellraum Z-4/04	UG4	2,46 m²					
Du / Wc Z-4/03	UG4	4,67 m²					
Vorraum Z-4/03	UG4	6,73 m²					
Zimmer Z-4/03	UG4	15,73 m²					
Vorraum Z-4/04	UG4	6,69 m²					
Du / Wc Z-4/04	UG4	4,67 m²					

Zimmer	Z-4/04	UG4	15,84 m²					
Garderobe	W-4/01	UG4	8,27 m²					
WC	W-4/01	UG4	2,13 m²					
Bad	W-4/01	UG4	6,44 m²					
Abstellraum	W-4/01	UG4	2,18 m²					
Kochen	W-4/01	UG4	14,84 m²					
Zimmer 1	W-4/01	UG4	15,97 m²					
Wohnen Essen	W-4/01	UG4	23,67 m²					
Zimmer 2	W-4/01	UG4	12,25 m²					
Gang		UG4	4,64 m²					
Abstellraum	Z-4/05	UG4	2,46 m²					
Abstellraum	Z-4/06	UG4	2,46 m²					
Vorraum	Z-4/05	UG4	6,69 m²					
Du / Wc	Z-4/05	UG4	4,67 m²					
Zimmer	Z-4/05	UG4	15,84 m²					
Du / Wc	Z-4/06	UG4	4,67 m²					
Vorraum	Z-4/06	UG4	6,73 m²					
Zimmer	Z-4/06	UG4	15,73 m²					
Garderobe	W-4/02	UG4	6,17 m²					
Abstellraum	W-4/02	UG4	2,26 m²					
Gang	W-4/02	UG4	1,91 m²					
WC	W-4/02	UG4	2,01 m²					
Bad	W-4/02	UG4	7,71 m²					
Kochen	W-4/02	UG4	6,56 m²					
Wohnen Essen	W-4/02	UG4	16,31 m²					
Zimmer	W-4/02	UG4	15,97 m²					
Ankleide	W-4/02	UG4	6,68 m²					
Garderobe	W-4/03	UG4	6,17 m²					
Gang	W-4/03	UG4	1,91 m²					
Abstellraum	W-4/03	UG4	2,26 m²					
Bad	W-4/03	UG4	7,90 m²					
Wc	W-4/03	UG4	2,01 m²					
Kochen	W-4/03	UG4	6,56 m²					
Wohnen Essen	W-4/03	UG4	16,31 m²					
Zimmer 1	W-4/03	UG4	10,32 m²					
Zimmer 2	W-4/03	UG4	12,00 m²					
Treppe 01 UG3		UG3					26,76 m²	
Lager 01 UG3		UG3					28,48 m²	
Waschr. Personal		UG3					14,83 m²	
Gang UG3		UG3					78,18 m²	
Lager 02 UG3		UG3					223,82 m²	
Treppe 02		UG3					14,73 m²	
Vorraum	Z-3/01	UG3	5,69 m²					
Du / Wc	Z-3/01	UG3	4,67 m²					
Zimmer	Z-3/01	UG3	18,44 m²					
Vorraum	Z-3/02	UG3	6,03 m²					
Du / Wc	Z-3/02	UG3	4,67 m²					
Zimmer	Z-3/02	UG3	19,11 m²					
Vorraum	Z-3/03	UG3	6,03 m²					
Du / Wc	Z-3/03	UG3	4,67 m²					
Zimmer	Z-3/03	UG3	19,11 m²					
Vorraum	Z-3/04	UG3	6,03 m²					
Du / Wc	Z-3/04	UG3	4,67 m²					
Zimmer	Z-3/04	UG3	19,15 m²					
Vorraum	Z-3/05	UG3	6,03 m²					
Du / Wc	Z-3/05	UG3	4,67 m²					
Zimmer	Z-3/05	UG3	19,15 m²					
Vorraum	Z-3/06	UG3	6,03 m²					
Du / Wc	Z-3/06	UG3	4,67 m²					

Zimmer	Z-3/06	UG3	19,11 m²					
Vorraum	Z-3/07	UG3	6,03 m²					
Du / Wc	Z-3/07	UG3	4,67 m²					
Zimmer	Z-3/07	UG3	19,11 m²					
Vorraum	Z-3/08	UG3	6,03 m²					
Du / Wc	Z-3/08	UG3	4,67 m²					
Zimmer	Z-3/08	UG3	19,15 m²					
Garderobe	W-3/01	UG3	7,14 m²					
WC	W-3/01	UG3	2,15 m²					
Bad	W-3/01	UG3	5,36 m²					
Abstellraum	W-3/01	UG3	3,19 m²					
Essen Kochen	W-3/01	UG3	14,40 m²					
Wohnen	W-3/01	UG3	17,63 m²					
Zimmer 1	W-3/01	UG3	12,00 m²					
Zimmer 2	W-3/01	UG3	12,00 m²					
Vorraum	Z-3/09	UG3	6,03 m²					
Du / Wc	Z-3/09	UG3	4,67 m²					
Zimmer	Z-3/09	UG3	19,15 m²					
Garderobe	W-3/02	UG3	6,62 m²					
Bad	W-3/02	UG3	6,91 m²					
WC	W-3/02	UG3	2,10 m²					
Abstellraum	W-3/02	UG3	4,30 m²					
Kochen	W-3/02	UG3	6,40 m²					
Essen Wohnen	W-3/02	UG3	17,01 m²					
Zimmer 1	W-3/02	UG3	17,33 m²					
Zimmer 2	W-3/02	UG3	15,27 m²					
Garderobe	W-3/03	UG3	8,70 m²					
Bad	W-3/03	UG3	6,93 m²					
Abstellraum	W-3/03	UG3	4,96 m²					
Wc	W-3/03	UG3	2,35 m²					
Kochen	W-3/03	UG3	8,37 m²					
Essen Wohnen	W-3/03	UG3	18,59 m²					
Zimmer 1	W-3/03	UG3	12,55 m²					
Zimmer 2	W-3/03	UG3	12,55 m²					
Treppe 01 UG2		UG2					27,31 m²	
Lager 01 UG2		UG2					44,34 m²	
Lager 02 UG2		UG2					219,49 m²	
Gang UG2		UG2					80,29 m²	
Treppe 02 UG2		UG2					22,54 m²	
Vorraum	Z-2/01	UG2	5,69 m²					
Du / Wc	Z-2/01	UG2	4,67 m²					
Zimmer	Z-2/01	UG2	18,44 m²					
Vorraum	Z-2/02	UG2	6,03 m²					
Du / Wc	Z-2/02	UG2	4,67 m²					
Zimmer	Z-2/02	UG2	19,11 m²					
Vorraum	Z-2/03	UG2	6,03 m²					
Du / Wc	Z-2/03	UG2	4,67 m²					
Zimmer	Z-2/03	UG2	19,11 m²					
Vorraum	Z-2/04	UG2	6,03 m²					
Du / Wc	Z-2/04	UG2	4,67 m²					
Zimmer	Z-2/04	UG2	19,15 m²					
Vorraum	Z-2/05	UG2	6,03 m²					
Du / Wc	Z-2/05	UG2	4,67 m²					
Zimmer	Z-2/05	UG2	19,15 m²					
Vorraum	Z-2/06	UG2	6,03 m²					
Du / Wc	Z-2/06	UG2	4,67 m²					
Zimmer	Z-2/06	UG2	19,11 m²					
Vorraum	Z-2/07	UG2	6,03 m²					
Du / Wc	Z-2/07	UG2	4,67 m²					

Zimmer	Z-2/07	UG2	19,11 m²					
Vorraum	Z-2/08	UG2	6,03 m²					
Du / Wc	Z-2/08	UG2	4,67 m²					
Zimmer	Z-2/08	UG2	19,15 m²					
Garderobe	W-2/01	UG2	7,14 m²					
WC	W-2/01	UG2	2,15 m²					
Bad	W-2/01	UG2	5,36 m²					
Abstellraum	W-2/01	UG2	3,19 m²					
Essen / Kochen	W-2/01	UG2	14,40 m²					
Wohnen	W-2/01	UG2	17,63 m²					
Zimmer 1	W-2/01	UG2	12,00 m²					
Zimmer 2	W-2/01	UG2	12,00 m²					
Vorraum	Z-2/09	UG2	6,03 m²					
Du / Wc	Z-2/09	UG2	4,67 m²					
Zimmer	Z-2/09	UG2	19,15 m²					
Garderobe	W-2/02	UG2	6,62 m²					
Wc	W-2/02	UG2	2,10 m²					
Bad	W-2/02	UG2	6,91 m²					
Abstellraum	W-2/02	UG2	4,34 m²					
Kochen	W-2/02	UG2	6,40 m²					
Zimmer 1	W-2/02	UG2	17,33 m²					
Essen / Wohnen	W-2/02	UG2	17,01 m²					
Zimmer 2	W-2/02	UG2	15,27 m²					
Garderobe	W-2/03	UG2	8,48 m²					
Bad	W-2/03	UG2	6,93 m²					
Abstellraum	W-2/03	UG2	4,96 m²					
Wc	W-2/03	UG2	8,42 m²					
Kochen	W-2/03	UG2	8,42 m²					
Essen / Wohnen	W-2/03	UG2	19,16 m²					
Zimmer 1	W-2/03	UG2	12,55 m²					
Zimmer 2	W-2/03	UG2	12,55 m²					
Gang 01 UG1		UG1					162,40 m²	
Gang 02 UG1		UG1					33,71 m²	
Gang 03 UG1		UG1					10,18 m²	
Lager 1	Privat	UG1					22,19 m²	
Vorraum	Privat	UG1					6,52 m²	
Lager 2	Privat	UG1					16,85 m²	
Garage	Privat	UG1						187,10 m²
Putzraum		UG1					3,91 m²	
Elektroraum		UG1					8,08 m²	
Müll	Privat	UG1					10,92 m²	
Treppe 01 UG2		UG1					15,80 m²	
Aussenlager		UG1					6,95 m²	
WC B		UG1		7,56 m²				
WC H		UG1		11,68 m²				
WC D		UG1		10,00 m²				
Garderobe		UG1		26,49 m²				
Seminarraum 01		UG1		54,03 m²				
Seminarraum 02		UG1		42,09 m²				
Seminarraum 03		UG1		43,60 m²				
Aufenthaltsraum		UG1		37,75 m²				
Stuhllager		UG1		13,06 m²				
Garderobe	W-1/01	UG1	3,97 m²					

WC	W-1/01	UG1	1,82 m ²					
Bad	W-1/01	UG1	5,29 m ²					
Essen Kochen	W-1/01	UG1	14,42 m ²					
Abstellraum	W-1/01	UG1	2,43 m ²					
Zimmer 1	W-1/01	UG1	12,00 m ²					
Wohnen	W-1/01	UG1	17,63 m ²					
Zimmer 2	W-1/01	UG1	12,00 m ²					
Garderobe	W-1/02	UG1	4,83 m ²					
Wc	W-1/02	UG1	1,80 m ²					
Abstellraum	W-1/02	UG1	1,95 m ²					
Bad	W-1/02	UG1	4,87 m ²					
Essen Wohnen	W-1/02	UG1	18,86 m ²					
Kochen	W-1/02	UG1	6,92 m ²					
Zimmer	W-1/02	UG1	12,95 m ²					
Garderobe	W-1/03	UG1	4,83 m ²					
Bad	W-1/03	UG1	4,92 m ²					
Wc	W-1/03	UG1	1,80 m ²					
Abstellraum	W-1/03	UG1	1,95 m ²					
Kochen	W-1/03	UG1	6,68 m ²					
Essen Wohnen	W-1/03	UG1	18,86 m ²					
Zimmer	W-1/03	UG1	13,04 m ²					
Garderobe	W-1/04	UG1	4,83 m ²					
Wc	W-1/04	UG1	1,80 m ²					
Abstellraum	W-1/04	UG1	1,95 m ²					
Bad	W-1/04	UG1	4,87 m ²					
Essen Wohnen	W-1/04	UG1	18,86 m ²					
Kochen	W-1/04	UG1	6,92 m ²					
Zimmer	W-1/04	UG1	12,95 m ²					
Treppe 01 EG		EG					6,85 m ²	
Garderobe 2	Privat	EG	7,08 m ²					
Garderobe 1	Privat	EG	9,83 m ²					
Kaminzimmer	Privat	EG	34,77 m ²					
Wohnen	Privat	EG	41,49 m ²					
TV Zimmer	Privat	EG	32,57 m ²					
HWR	Privat	EG	10,00 m ²					
WC	Privat	EG	1,92 m ²					
Gästezimmer	Privat	EG	12,70 m ²					
Bad	Privat	EG	6,38 m ²					
Kochen Essen	Privat	EG	43,19 m ²					
Backkitchen	Privat	EG	10,29 m ²					
Büro	Privat	EG	30,97 m ²					
Vorraum	Privat	EG	3,16 m ²					
Vorraum	Privat	EG	7,48 m ²					
HWR	Privat	EG	32,29 m ²					
Backkitchen	Privat	EG	15,51 m ²					
Kochen	Privat	EG	20,67 m ²					
Wohnen Essen	Privat	EG	44,31 m ²					
TV Zimmer	Privat	EG	27,56 m ²					
Bibliothek	Privat	EG	21,75 m ²					
Vorraum	Privat	EG	9,47 m ²					
Garderobe	Privat	EG	12,43 m ²					
WC	Privat	EG	2,48 m ²					
Ankleide	Privat	EG	33,10 m ²					
Bad	Privat	EG	19,59 m ²					
WC	Privat	EG	3,18 m ²					
Spa / Fitness	Privat	EG	21,90 m ²					
Zimmer 1	Privat	EG	18,33 m ²					
Zimmer 2	Privat	EG	18,33 m ²					

Gang	Privat	OG	11,13 m ²					
Vorr.	Privat	OG	3,34 m ²					
Ankleide	Privat	OG	14,41 m ²					
Zimmer O	Privat	OG	19,66 m ²					
WC	Privat	OG	2,32 m ²					
Du	Privat	OG	4,00 m ²					
Spa/Fitness	Privat	OG	18,83 m ²					
Zimmer S	Privat	OG	21,13 m ²					
Du	Privat	OG	4,44 m ²					
WC	Privat	OG	2,20 m ²					
Zimmer K2	Privat	OG	19,47 m ²					
Du/WC	Privat	OG	5,08 m ²					
Zimmer K1	Privat	OG	21,94 m ²					
Du/WC	Privat	OG	5,08 m ²					
			2.330,85 m ²	246,26 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	2.223,32 m ²	2.085,05 m ²

Nettonutzfläche Gesamt							6.885,48 m²	
-------------------------------	--	--	--	--	--	--	-------------------------------	--